



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - AMÉRIQUE

34.35 m² / 2 pièces
Réf. 505



LOCALISATION : PARIS

PRIX DE VENTE : 236000 €

MONTANT DES TRAVAUX : 30000 €



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



L'agence "Appartement à Rénover" vous propose un appartement de 35 m², entièrement à rénover, situé en RDC sur cour dans une copropriété bien entretenue.

Il se situe rue Eugène JUMIN, à 2 pas du Métro Porte de Pantin et du Parc de la Villette. Quartier recherché, animé et commerçant.

A noter que l'appartement est actuellement loué mais que les locataires quitteront l'appartement en 2018. Pour les visites, merci de contacter Olivier HENRY au 07 61 85 30 31.

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	Oui
Salle(s) de bains	NC
WC	NC
Cuisine	Nue
Nombre niveaux	NC
Séjour Double	Non
Exposition Séjour	EST
Type de chauffage	Individuel
État extérieur	NC
Cheminée	NC
Surface	34.35 m ²
Surface loi Carrez	34.35 m ²

DESCRIPTIF IMMEUBLE

Jardin	Non
Couverture	NC
Neuf-Ancien	NC
État général	NC
État extérieur	NC
Style	NC

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	236000 € Frais d'agence inclus
Charges copropriété	60 € / mois
Taxe Foncière	300 €