



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

MAISON
VILLEJUIF - LES BARMONTS

100 m² / 6 pièces
Réf. 513



LOCALISATION : VILLEJUIF
PRIX DE VENTE : 500000 €
MONTANT DES TRAVAUX : 90000 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



Maison de 6 pièces, 100 m², situé sur une parcelle de 234 m² dans le quartier pavillonnaire des Barmonts à 6 mn du Metro Leo Lagrange. Elle est composée au Rez-de-jardin : Entrée, Bureau, Chambre enfant ou pièce de jeux, une seconde chambre avec salle d'eau récente et WC, véranda, le tout de s'ouvrant sur une terrasse et jardin (120 m²). A l'étage : Séjour (possible double séjour) donnant sur balcon avec un accès pour le jardin, 2 chambres, cuisine, salle de bains avec WC. Le tout est complété par une cave, un garage et un cabanon de 33 m² dans le jardin. Bien rare à fort potentiel. Pour les visites, contacter Olivier au 07 61 85 30 31.

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





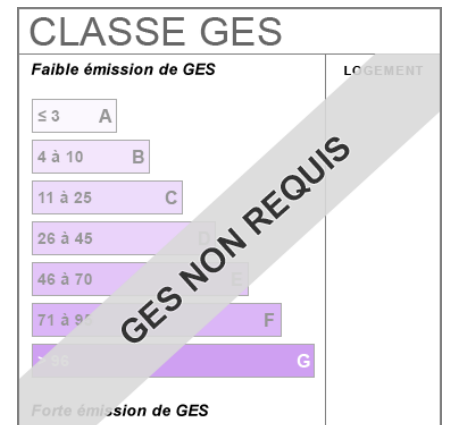
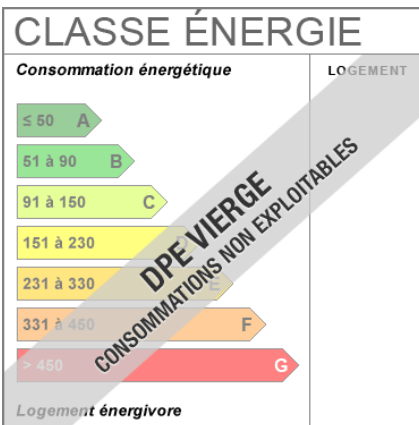
appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF MAISON

Nombre pièce(s)	6
Chambre(s)	4
Salle(s) d'eau	1
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée
Nombre(s) niveaux	2
Exposition Séjour	OUEST
Surface	100 m ²
Surface loi Carrez	100 m ²
Surface Terrain	120 m ²
Prestations diverses	1 terrasse(s), 1 parking(s), 1 cave(s), jardin, mitoyenneté : 1 côté

DIAGNOSTICS



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	500 000 € *	*500 000 € honoraires inclus. 476 000 € hors honoraires. Honoraires : 5.04 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.
Taxe Foncière	1500 €	

