



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - EPINETTES

24 m² / 2 pièces
Réf. 497



LOCALISATION : PARIS

PRIX DE VENTE : 215000 €

MONTANT DES TRAVAUX : 18000 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



"Appartement à rénover" vous propose un petit deux pièces à rénover de 24 m² sur cour, situé Métro Brochant.
Situé au 3^e étage sans ascenseur, l'appartement se compose d'un salon, d'une petite kitchenette ouverte sur le salon, d'une chambre, d'une salle de bains avec baignoire, WC et lavabo. Une cave complète le bien.
Charges de copropriété : 80 euros / mois
Taxe foncière : 227 euros / an
Pour les visites, contacter Nicolas : 0785151691

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





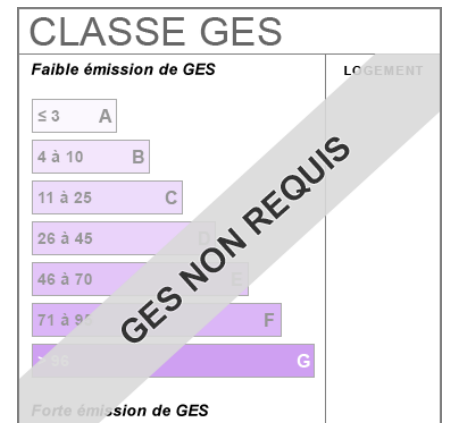
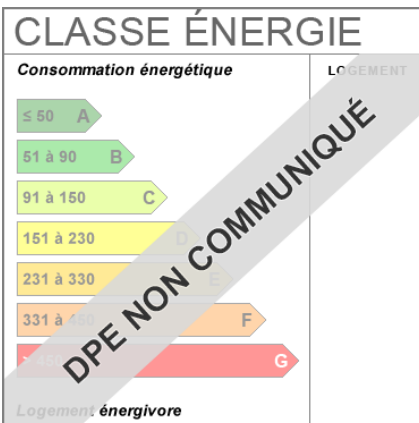
appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièce(s)	2
Cuisine	Kitchenette
Etage(s)	3/6
Ascenseur	Non
Exposition Séjour	OUEST
Surface	24 m ²
Surface loi Carrez	24 m ²

DIAGNOSTICS



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	215 000 € *	*215 000 € honoraires inclus. 200 000 € hors honoraires. Honoraires : 7.5 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.
Charges copropriété	80 € / mois	
Copropriété	Copropriété de 40 lots - sans procédure	
Taxe Foncière	227 €	