



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - COLONEL FABIEN

34.16 m² / 2 pièces
Réf. 213



LOCALISATION : PARIS

PRIX DE VENTE : 295000 €

MONTANT DES TRAVAUX : 34000 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



"appartement à rénover" vous propose ce studio (possibilité deux pièces de 34,16m²) situé au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble des années 1968 proche du métro colonel Fabien. Travaux de rénovation à prévoir. Il est composé d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains, d'un WC, d'une cave. L'appartement est entièrement à rénover. (Possibilité de créer une chambre). Il est clair, calme. Pour les visites contactez Nicolas 07 85 15 16 91.

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	NC
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	NC
Séjour Double	NC
Exposition Séjour	NORD OUEST
Type de chauffage	Collectif
État extérieur	NC
Cheminée	NC
Surface	34.16 m ²
Surface loi Carrez	34.16 m ²

DESCRIPTIF IMMEUBLE

Jardin	NC
Couverture	NC
Neuf-Ancien	NC
État général	NC
État extérieur	NC
Style	NC

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	295000 € Frais d'agence inclus
Charges copropriété	127 € / mois
Taxe Foncière	466 €

