



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - COLONEL FABIEN

34.16 m² / 2 pièces
Réf. 213



LOCALISATION : PARIS
PRIX DE VENTE : 295000 €
MONTANT DES TRAVAUX : 34000 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



"appartement à rénover" vous propose ce studio (possibilité deux pièces de 34,16m²) situé au 4^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble des années 1968 proche du métro colonel fabien. Travaux de rénovation à prévoir. Il est composé d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains, d'un WC, d'une cave. L'appartement est entièrement à rénover. (Possibilité de créer une chambre). Il est clair, calme . Pour les visites contactez Nicolas 07 85 15 16 91.

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





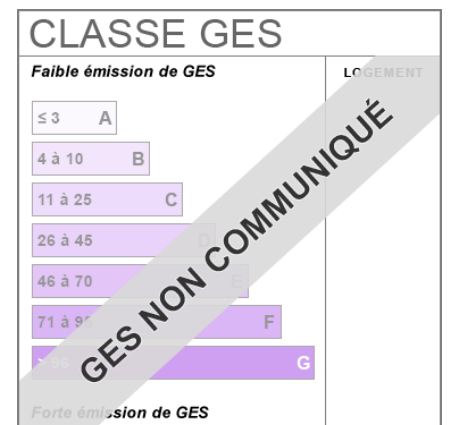
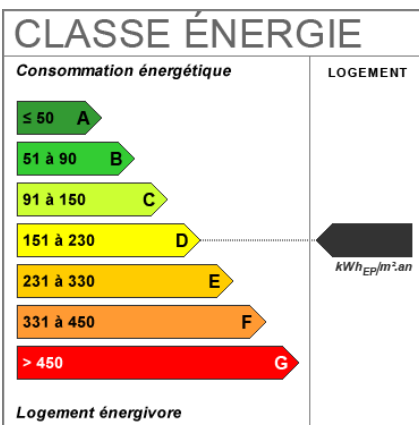
appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièce(s)	2
Chambre(s)	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Etage(s)	4/7
Ascenseur	Oui
Exposition Séjour	NORD OUEST
Surface	34.16 m ²
Surface loi Carrez	34.16 m ²
Prestations diverses	sur cour et jardin

DIAGNOSTICS



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	295 000 € *	*Honoraires à la charge du vendeur.
Charges copropriété	127 € / mois	
Copropriété	Copropriété de 96 lots - sans procédure	
Taxe Foncière	466 €	