



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - SAINT VINCENT DE PAUL

119 m² / 5 pièces
Réf. 493



EXCLUSIVITÉ



LOCALISATION : PARIS
PRIX DE VENTE : 1015000 €
MONTANT DES TRAVAUX : 100000 €





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



Stone Box vous propose un appartement traversant de 119 m² situé en face du Marché Saint Quentin (75010) au 5ème étage avec ascenseur. Très lumineux et doté d'une vue dégagée, ce beau bien offre une belle vue sur Paris et le Sacré Coeur.

Une large entrée dessert à gauche une première chambre, la pièce de vie et la deuxième chambre. A droite, la troisième chambre sur cour. Les pièces possèdent un beau parquet en point de Hongrie et de magnifiques moulures. Un balcon filant longe toute la partie gauche de l'appartement. En face de la pièce à vivre, un couloir mène à la cuisine ainsi que la porte de service. Une cave complète ce bien.

Plusieurs possibilités quant au plan de cet appartement.

Pour de plus amples renseignements et visites merci de contacter Mélanie Guers : 06 26 87 63 43

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.

Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.

Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.

Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièces	5
Chambres	3
Chambre RDC	NC
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre niveaux	NC
Séjour Double	NC
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type de chauffage	Individuel
État extérieur	Excellent
Cheminée	NC
Surface	119 m ²
Surface loi Carrez	119 m ²

DESCRIPTIF IMMEUBLE

Jardin	NC
Couverture	NC
Neuf-Ancien	NC
État général	A Rafraichir
État extérieur	Excellent
Style	NC

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	1015000 € Frais d'agence inclus
Charges copropriété	275 € / mois
Taxe Foncière	1100 €

