HEUDES-LAINE IMMOBILIER - SAINT-PAIR-SUR-MER
270 Rue de Tombelaine 50380 Saint-Pair-sur-Mer
Tél: 02 33 58 55 51 - Fax : 02 33 68 25 44
contact@heudes-laine.fr

2 600 000 EUR*

*2 600 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Villa à Vendre - SAINT PAIR SUR MER

Référence : 5798_I

Centre ville de SAINT PAIR SUR MER, villa d'architecte de 2008 en front de mer en parfait état offrant de magnifiques volumes, des prestations de qualités et une vue imprenable: cuisine aménagée-équipée ouverte sur séjour-salon avec cheminée à foyer ouvert, une suite parentale et 4 chambres, un bureau, salle de sport, salle de cinéma, hammam et piscine. Double garage.

Informations générales

Type de bien	Villa
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code Postal	50380
Ville	SAINT PAIR SUR MER
Vue Mer	Oui
Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	1

Aspects financiers

Prix	2 600 000 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non

Surfaces

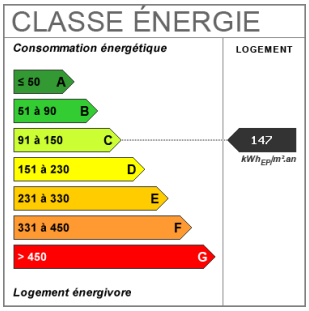
Surface	360 m2
Surface terrain	903 m2

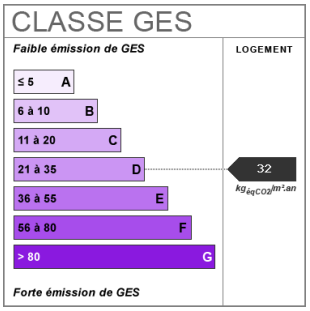
Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2008
Couverture	Zinc
Etat couverture	Bon état
Neuf - Ancien	Récent
Standing	Grand standing
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Construction	Parpaing
Style	Architecte
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Aluminium
Isolation	Oui
Certificat assainissement	Non
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

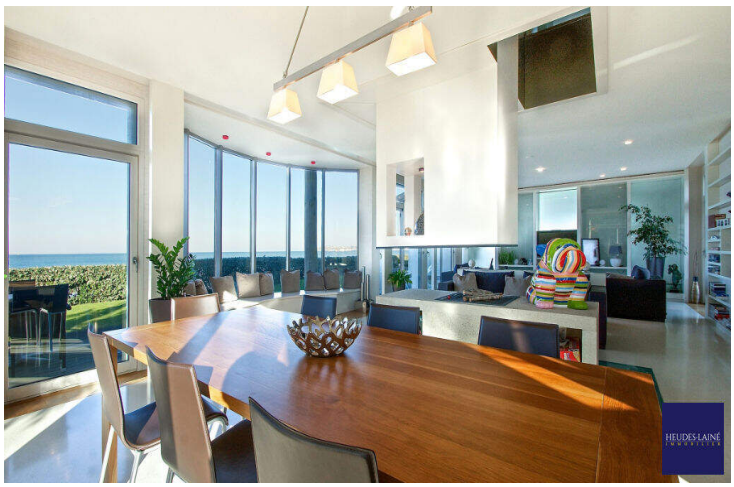
Nombre pièces	11
Chambres	5
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	3
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent





Document non contractuel

Photos



Document non contractuel