HEUDES-LAINE IMMOBILIER - SAINT-PAIR-SUR-MER
270 Rue de Tombelaine 50380 Saint-Pair-sur-Mer
Tél: 02 33 58 55 51 - Fax : 02 33 68 25 44
contact@heudes-laine.fr

HEUDES-LAINÉ
IMMOBILIER

372 000 EUR*

*372 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - JULLOUVILLE

Référence : 6103

HEUDES-LAINE vous propose de découvrir cette grande maison familiale, au calme, 250 m de la mer et 800 m des commerces, comprenant au rez-de-chaussée: entrée, séjour avec cheminée foyer fermé, cuisine, chambre, salle d'eau, wc et une véranda. A l'étage: Entrée, séjour, cuisine et arrière cuisine, couloir desservant 3 chambres et deux salles de bains, wc. Garage.
Le tout sur une parcelle d'environ 804 m².

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code Postal	50610
Ville	JULLOUVILLE
Vue Mer	Non
Exposition	Sud
Nombre étages	1
Mitoyenneté	Indépendant

Aspects financiers

Prix	372 000 EUR
Taxe Foncière	707 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non

Surfaces

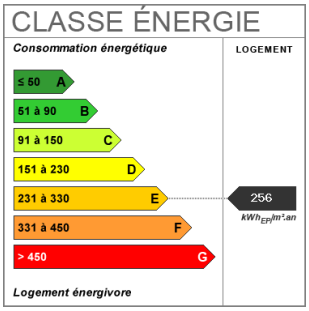
Surface	145 m2
Surface terrain	804 m2
Surface Garage	35 m2

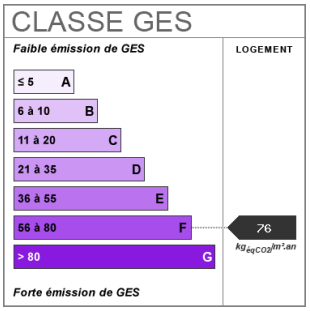
Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1974
Couverture	Tuiles
Etat couverture	Bon
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Dernier étage mansardé	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	8
Chambres	4
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Simple
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon



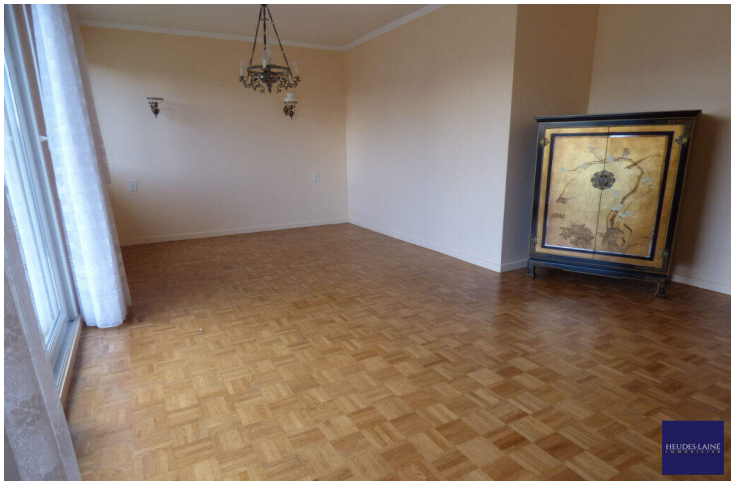


Document non contractuel

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
RDC	Entrée		7,61		
	Séjour		16		
	Cuisine		11		
	Salle d'eau		3,74		
	W.C.		0,45		
	Chambre 1		16,80		
1er	Entrée		3,40		
	Séjour		20,35		
	Cuisine		15,04		
	Couloir placard		4,16		
	Salle de bains		3,85		
	W.C.		0,90		
	Chambre 2		12,14		
	Chambre 3		14,48		
	Chambre 4		11		
	SDE + WC		3,30		

Photos



Document non contractuel