

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M., SUNKAZ LE 03 / 07 / 2025



A Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Tel. 02 62 49 04 90 www.sunkaz.re contact@sunkaz.re

Document non contractue



Vente: Local commercial au TAMPON

RÉFÉRENCE N° 107632-LC1 DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Local commercial de 305 m2 sur axe passant au centre ville du Tampon. Parking public à proximité.

(honoraires à la charge du vendeur).

Pour tout renseignement complémentaire, contactez SUNKAZ au 0262 490 490. »

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
	Cuisine	8,62			
	Salle de bains	4,78			
	Séjour	21,04			
	Chambre 1	10,94			
	Chambre 2	11,71			
	Varangue	9,49			



RÉFÉRENCE N° 107632-LC1 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien Local commercial

Type de transaction A vendre

LOCALISATION

Code postal 97430 LE TAMPON Ville Pavs Réunion Secteur Centre Etage 3 Nombre étages 7 ■ Distance Voie Express 1.2 Km ■ Distance Commerces 0.2 km Distance Mer 10 Km

ASPECTS FINANCIERS

Prix 1 041 440 €Prix au m2 3 414 €

COPROPRIÉTÉ

Bien en copropriété OuiNb Lots Copropriété 166Dont lots d'habitation 100

Procédures
Pas de procédure en

diligentées c/ syndicat cours

de copropriété

SURFACES

Surface 305 m2Surface terrain 2165 m2Surface divisible 0 m2

EXTÉRIEUR

Année construction 2022

Assainissement Tout à l'égout

AUTRES

Ascenseur OuiNombre places 7parking

Accès PMR Oui

DESCRIPTION PROGRAMME

Nombre Batiments 1

Type Résidence Résidence Seniors

Loi Pinel OuiDéfiscalisation Oui

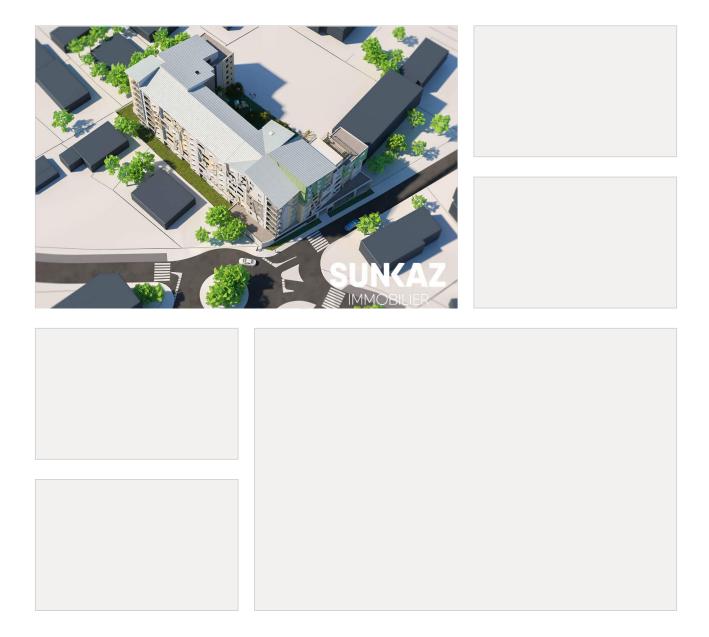
Société

DIAGNOSTICS

Soumis à l'affichage Non du DPE



RÉFÉRENCE N° 107632-LC1 ALBUM PHOTOS DU BIEN



Document non contractuel