

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 03 / 07 / 2025



APPARTEMENT T3

67 m², 2 chambre(s), SAINT PAUL
250 000 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ
Tel. 02 62 49 04 90
www.sunkaz.re
contact@sunkaz.re

Document non contractuel

Appartement Saint Paul 3 pièces

RÉFÉRENCE N° 107879

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Située à l'Etang Saint Paul, la résidence de l'Oseraie vous propose cet appartement de 67m² composé d'un séjour de 25m² donnant sur la varangue de plus de 10m², d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, et de 2 chambres.

Idéalement située, vous serez à proximité des commerces et écoles, et à moins de 2mn de la route des Tamarins.

Cette résidence vous propose 27 logements, du T2 au T5 duplex (prix entre 189 000 euros et 399 000 euros), avec parking, sur 3 niveaux avec ascenseur.

Livraison prévue début 2023.

Découvrez ce programme en prenant rendez-vous avec votre agence SUNKAZ : 0262 490 490.

»

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
	Séjour	25,21			
	Chambre 1	11,73			
	Chambre 2	10,21			
	Cuisine	6,93			
	Salle de bains	5,36			
	W.C.	2,10			
	Dégagement	5,71			
	Varangue	10,13			

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107879

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 97460
- Ville SAINT PAUL
- Pays France
- Etage 1
- Nombre étages 3

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 250 000 €
- Prix au m2 3 717 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non

SURFACES

- Surface 67.25 m2

EXTÉRIEUR

- Neuf - Ancien Neuf

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 3
- Chambres 2
- WC 1
- Cuisine Aménagée/équipée

AUTRES

- Ascenseur Oui
- Nombre places parking 2

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non

SUNKAZ
IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107879
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 107879
ALBUM PHOTOS DU BIEN

