

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 27 / 09 / 2022



LOCAL COMMERCIAL

61 m², SAINT PIERRE
1 240 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 40 € / mois
Régularisation des charges : .
Honoraires charge locataire : 2 400 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 2 400 €
Surface habitable : 61 m²



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ
Tel. 02 62 49 04 90
www.sunkaz.re
contact@sunkaz.re

SUNKAZ
IMMOBILIER

Local commercial Saint Pierre centre 61 m2

RÉFÉRENCE N° 107900

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« *ST PIERRE Centre - Sur un axe passant, local de 61 m² avec vitrine,*

Loyer : 1 200 € hors charges

Honoraires d'agence: 2 400 € à la charge du Preneur

Dépôt de garantie : 2 400 €

Pour tous renseignements, contactez-nous au 0262 490 490

*Visitez ce bien 24h/24, 7j/7, grâce à nos visites virtuelles immersives nouvelle génération,
directement sur notre site SUNKAZ. »*

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107900

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Local commercial
- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Code postal 97410
- Ville SAINT PIERRE
- Pays Reunion
- Secteur Centre ville

ASPECTS FINANCIERS

- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
- Loyer de base 1 200 €
- Loyer mensuel HC 1 200 €
- Charges forfaitaires 20 €
- Provision sur charges 20 €
- Loyer charges comprises 1 240 €
- Honoraires Locataire 2 400 €
- Dépôt de Garantie 2 400 €
- Taxe Foncière 1 201 €

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Oui
- Nb Lots Copropriété 39

SURFACES

- Surface 61 m2
- Surface divisible 0 m2

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° 107900
ALBUM PHOTOS DU BIEN

