

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 17 / 07 / 2025



APPARTEMENT T2

42 m², 1 chambre(s), SAINT PIERRE

195 495 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ

Tel. 02 62 49 04 90

www.sunkaz.re

contact@sunkaz.re

Document non contractuel

Programme neuf Saint Pierre Hyper centre

RÉFÉRENCE N° 106633-lot8-042
DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Saint-Pierre centre. Au sein d'une résidence intimiste de 11lots (9 appartements et 2 locaux commerciaux), Appartement T2 de 42,37m², plus une varangue de 11,91 m² (surface utile 55,45m²), située dans l'hyper centre de Saint-Pierre. Les espaces sont fonctionnels et spacieux. Possibilité de défiscaliser.

Honoraires à la charge du vendeur.

Pour tous renseignements complémentaires, contactez SUNKAZ au 0262 490 490. »

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
	Chambre	10,40			+ 1,85 m ² à - 1,8m
	Cuisine - Séjour	25,62			
	Salle d'eau	4,25			+ 0,76m ² à - 1,8m
	W.C.	2,10			
	Varangue	10,47			

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 106633-lot8-042

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 97410
- Ville SAINT PIERRE
- Pays Réunion
- Secteur Centre ville
- Etage 2
- Nombre étages 2

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 195 495 €
- Prix au m2 4 613 €

SURFACES

- Surface 42.37 m2
- Surface Utile 60.52 m2
- Surface terrain 602 m2

EXTÉRIEUR

- Année construction 2020
- Assainissement Tout à l'égout

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 2
- Chambres 1
- Salle(s) d'eau 1
- WC 1
- Cuisine Aménagée/équipée

AUTRES

- Ascenseur Oui
- Nombre places parking 1
- Interphone Oui
- Visiophone Oui

DESCRIPTION PROGRAMME

- Nombre Batiments 1
- Nombre Lots 11

MANDAT

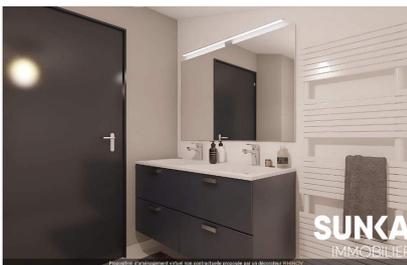
- N° lot 8

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° 106633-lot8-042
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 106633-lot8-042
ALBUM PHOTOS DU BIEN

