

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 17 / 07 / 2025



LOCAL COMMERCIAL

221 m², SAINT PIERRE

3 500 €/mois *

*Honoraires charge locataire : 0 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 2 200 €
Surface habitable : 221 m²



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ

Tel. 02 62 49 04 90

www.sunkaz.re

contact@sunkaz.re

Document non contractuel

SUNKAZ
IMMOBILIER

A louer-Saint Pierre-Local commercial 115 m2

RÉFÉRENCE N° 106815

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

*« A louer- Zone industrielle-St Pierre
Local commercial de 115 m².
1er étage avec ascenseur.
1place de stationnements.
A quelques minutes de la 4 voies.*

Pour tous renseignements, contactez SUNKAZ au 0262 490 490 »

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 106815

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Local commercial
- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Code postal 97410
- Ville SAINT PIERRE
- Pays France
- Nombre étages 2
- Distance Voie Express 0.8 Km
- Distance Commerces 2 km

ASPECTS FINANCIERS

- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
- Loyer mensuel HC 3 500 €
- Loyer de base 3 500 €
- Périodicité du loyer Mensuelle
- Loyer charges comprises 3 500 €
- Dépôt de Garantie 2 200 €
- Taxe Foncière 980 €

COPROPRIÉTÉ

- Charges annuelles (ALUR) 1 440 €

SURFACES

- Surface 221 m²
- Surface divisible 0 m²

INTÉRIEUR

- WC 2
- Etat intérieur Bon

AUTRES

- Ascenseur Oui

PROFESSIONNEL

- Activités exclues resto/religion

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non

SUNKAZ
IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 106815
ALBUM PHOTOS DU BIEN



Document non contractuel