

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 04 / 07 / 2025



MAISON T4

70 m², 3 chambre(s), LE TAMPON
172 000 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ
Tel. 02 62 49 04 90
www.sunkaz.re
contact@sunkaz.re

Document non contractuel

Maison T4 (70 m²) à vendre au TAMPON 12 eme

RÉFÉRENCE N° 107167-106

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« MAISON 4 PIÈCES

À vendre : venez découvrir cette maison T4 de 70 m², dans la ville du TAMPON (97430).

Elle dispose d'un grand séjour/cuisine de 32 m² et de trois chambres (toutes de 9 m²). Elle offre également une salle de bains et des toilettes. Elle inclut aussi un dégagement. Il y a également une cuisine aménagée.

Le terrain du bien est de 230 m² environ.

La maison se trouve dans la commune du Tampon. On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaire et collèges) à moins de 10 minutes de la maison.

Le prix de vente de cette maison T4 est de 172 000 ? (honoraires vendeur).

Visitez ce bien 24h/24, 7j/7, grâce à nos visites virtuelles immersives nouvelle génération, directement sur notre site SUNKAZ.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence SUNKAZ au 0262 490 490 »

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
	Cuisine - Séjour	31,86			
	Dégagement	2,91			
	Chambre 1	8,80			
	Salle de bains	5,66			
	Chambre 2	8,91			
	W.C.	1,85			
	Chambre 3	8,81			
	Varangue	5,08			

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107167-106

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Maison
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 97430
- Ville LE TAMPON
- Pays Réunion

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 172 000 €
- Prix au m2 2 457 €
- Loyer mensuel HC 790 €
- Taxe Foncière 1 337 €

SURFACES

- Surface 70 m2
- Surface terrain 230 m2

EXTÉRIEUR

- Année construction 2003
- Neuf - Ancien Ancien
- Assainissement Fosse septique

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 4
- Chambres 3
- Chambre RDC 1
- Salle(s) de bains 1
- WC 1
- Cuisine Aménagée

TERRAIN

- Assainissement fosse septique

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non

SUNKAZ
IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107167-106
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 107167-106
ALBUM PHOTOS DU BIEN

