SUNKAZ IMMOBILIER

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 03 / 07 / 2025

TERRAIN T1

8195 m², SAINT LOUIS
3 278 000 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.

Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re

Agence

SUNKAZ
Tel. 02 62 49 04 90
www.sunkaz.re
contact@sunkaz.re

Document non contractuel

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Saint Louis centre ville - terrain de 8195 m2

RÉFÉRENCE N° 107067
DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« En centre ville de Saint Louis Sunkaz vous propose un terrain de 8195 m² en zone UA avec une partie ABF concernant une case patrimoniale. La zone UA1 vous permet une emprise au sol de 70%,15 m à l'égout et 19 m au faîtage.

Honoraires de vente à la charge du vendeur. Pour tous renseignements, contactez-nous au 0262 490 490 »

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

SUNKAZ IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107067
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES
- Type de bien: Terrain
- Type de transaction: A vendre

LOCALISATION
- Code postal: 97450
- Ville: SAINT LOUIS
- Pays: Réunion

ASPECTS FINANCIERS
- Prix: 3 278 000 €
- Prix au m2: 400 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers: Non

SURFACES
- Surface: 8195 m2
- Surface terrain: 8195 m2

EXTÉRIEUR
- Neuf - Ancien: Ancien
- Assainissement: Tout à l'égout

INTÉRIEUR
- Nombre pièces: 1
- Cuisine: Indépendante

DIAGNOSTICS
- Soumis à l'affichage du DPE: Non

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

SUNKAZ IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107067
ALBUM PHOTOS DU BIEN

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.