DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 17 / 07 / 2025

MAISON T4

106 m², 3 chambre(s), SAINT PIERRE
525 000 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.

Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re

Agence

SUNKAZ
Tel. 02 62 49 04 90
www.sunkaz.re
contact@sunkaz.re

Document non contractuel

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

A vendre Terre Sainte F4 en bord de mer

RÉFÉRENCE N° 106651-108
DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Terre Sainte Emplacement unique en première ligne à proximité immédiate de la plage, idéale pour de la location saisonnière ou de l hôtellerie. Maison de 106 m² habitable, 3 chambres sur environ 455 m² de terrain.
Le prix de vente inclus les honoraires à la charge du vendeur.
Pour tous renseignements, contactez-nous au 0262 490 490 »

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
	Cuisine	12,88			
	W.C.	1,38			
	Salle de bains	4,40			
	Dégagement	5			
	Chambre 1	9,61			
	Chambre 2	8,95			
	Chambre 3	16,60			
	Varangue	10,31			
	Séjour	15,31			
	Dépendance	22,12			

Document non contractuel

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI97422018000028169 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI97422018000028169 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

SUNKAZ IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 106651-108
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES
- Type de bien: Maison
- Type de transaction: A vendre

LOCALISATION
- Code postal: 97410
- Ville: SAINT PIERRE
- Pays: Réunion
- Secteur: Terre Sainte
- Vue: mer

ASPECTS FINANCIERS
- Prix: 525 000 €
- Prix au m2: 4 952 €

SURFACES
- Surface: 106 m2
- Surface Utile: 116 m2
- Surface terrain: 455 m2

EXTÉRIEUR
- Etat général: Travaux à prévoir
- Etat extérieur: A rafraîchir
- Assainissement: Tout à l'égout

INTÉRIEUR
- Nombre pièces: 4
- Chambres: 3
- Chambre RDC: 1
- Salle(s) de bains: 1
- WC: 1
- Cuisine: Aménagée

TERRAIN
- PLU: Oui
- Assainissement: tae

DIAGNOSTICS
- Soumis à l'affichage du DPE: Non

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

SUNKAZ IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 106651-108
ALBUM PHOTOS DU BIEN

Document non contractuel

RCS Saint Pierre 398460410 SARL au capital de 13720 € - Carte professionnelle (T) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 110000 € - Carte professionnelle (G) n° CPI9742201800002816 9 Garantie Les souscripteurs du LLOYD'S - 8-10, rue Lamennais - 75008 PARIS - Montant garantie : 240 000 € - L'agence SUNKAZ ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.