

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 03 / 07 / 2025



MAISON T6

149 m², 4 chambre(s), LE TAMPON
299 400 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ

Tel. 02 62 49 04 90

www.sunkaz.re

contact@sunkaz.re

Document non contractuel

Tampon, maison T5 avec beau jardin

RÉFÉRENCE N° 107555

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Tampon Bérive, haut du chemin Boissy .

Maison lumineuse composée au rdc d'un espace salle à manger cuisine de 36M2, un salon de 13m2, une chambre de 14.6m2, une grande salle de bain, une buanderie, et un garage converti en pièce à vivre.

A l'étage, 3 chambres dont une de 26.97m2 (au sol) et une salle d'eau complètent l'ensemble. Vous pourrez profiter de 2 belles terrasses donnant sur un grand jardin arboré.

Cette maison est de 1995.

Honoraires à la charge du vendeur.

Visitez ce bien 24h/24, 7j/7, grâce à nos visites virtuelles immersives nouvelle génération, directement sur notre site SUNKAZ.

Pour tous renseignements, contactez SUNKAZ au 02602 490 490. »

NIVEAU	PIÈCE	M2	EXPO.	SOL	COMMENTAIRES
rdc	Séjour-Cuisine	36,12			
rdc	Salon	13,42			
rdc	Chambre 1	14,67			
rdc	W.C.	2,27			
rdc	Salle de bains	7,46			
rdc	Buanderie	6,99			
1er	Chambre 2	15,09			surface au sol
1er	Chambre 3	26,97			surface au sol
1er	Bureau	13,30			surface au sol
1er	SDE + WC	3,65			surface au sol
1er	Dégagement	8,52			surface au sol
rdc	Garage	24,83			

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 107555

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Maison
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 97430
- Ville LE TAMPON
- Pays Réunion
- Nombre étages 1

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 299 400 €
- Prix au m2 2 009 €
- Taxe Foncière 800 €

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Non

SURFACES

- Surface 149 m2
- Surface terrain 900 m2
- Surface terrasse 20 m2

EXTÉRIEUR

- Jardin Oui
- Année construction 1995
- Neuf - Ancien Ancien
- Assainissement Fosse septique

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 6
- Chambres 4
- Chambre RDC 1
- Salle(s) de bains 1
- Salle(s) d'eau 1
- WC 2
- Cuisine Américaine Aménagée
- Etat intérieur Bon

AUTRES

- Nombre de terrasses 2
- Nombre places parking 4

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° 107555
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 107555
ALBUM PHOTOS DU BIEN

