

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ
LE 04 / 07 / 2025



TERRAIN

326 m², SAINT JOSEPH

102 750 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.



Négociatrice

M.

contact@sunkaz.re



Agence

SUNKAZ

Tel. 02 62 49 04 90

www.sunkaz.re

contact@sunkaz.re

Document non contractuel

SUNKAZ
IMMOBILIER

Terrain Saint Joseph

RÉFÉRENCE N° 108061-lot9

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« SAINT - JOSEPH (carosse) - Terrain viabilisé de 320 m² situé dans un lotissement viabilisé.
Zone 1AU5:

- R+ 1 + combles (9 m au faitage)
 - 50 % d'emprise au sol
 - Implantation possible sur une limite séparative ou à 3 m
- Prévoir une fosse septique.

Superbe vue Océan. A 10 mn de Saint - Joseph et de Petite Île.

Achèvement du lotissement le 31/09/2022

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Plus de renseignements ou tout simplement une visite contactez SUNKAZ au 0262 490 490 »

SUNKAZ

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 108061-lot9 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Terrain
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 97480
- Ville SAINT JOSEPH
- Pays Réunion
- Vue Mer Oui
- Lotissement Oui

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 102 750 €
- Prix au m2 315 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non

SURFACES

- Surface 326 m2
- Surface terrain 326 m2

EXTÉRIEUR

- Assainissement Fosse septique

TERRAIN

- Viabilisé Oui
- Aspect Pentu

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non



RÉFÉRENCE N° 108061-lot9
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 108061-lot9
ALBUM PHOTOS DU BIEN

