

DOSSIER PERSONNEL

# Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , SUNKAZ  
LE 03 / 07 / 2025



## LOCAL COMMERCIAL T3

96 m<sup>2</sup>, SAINT PIERRE  
**1 320 €/mois CC \***

\*dont charges récupérables : 20 € / mois  
Régularisation des charges :  
Provisionnelles mensuelles avec  
régularisation annuelle.  
Honoraires charge locataire : 2 600 € T.T.C.  
Dépôt de garantie : 2 600 €  
Surface habitable : 96 m<sup>2</sup>



**Négociatrice**

M.

contact@sunkaz.re



**Agence**

SUNKAZ

Tel. 02 62 49 04 90

www.sunkaz.re

contact@sunkaz.re

Document non contractuel

**SUNKAZ**  
IMMOBILIER

## Saint - Pierre Local

RÉFÉRENCE N° 106860-085

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Saint - Pierre Local commercial de 96 m<sup>2</sup> de 3 pièces . Situé sur un axe passant et visible »

# SUNKAZ

IMMOBILIER

## RÉFÉRENCE N° 106860-085 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Local commercial
- Type de transaction A louer

### LOCALISATION

- Code postal 97410
- Ville SAINT PIERRE
- Pays Réunion

### ASPECTS FINANCIERS

- Loyer mensuel HC 1 300 €
- Périodicité du loyer Mensuelle
- Provision sur charges 20 €
- Loyer charges comprises 1 320 €
- Honoraires Locataire 2 600 €
- Dépôt de Garantie 2 600 €
- Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### SURFACES

- Surface 96 m<sup>2</sup>
- Surface divisible 0 m<sup>2</sup>

### INTÉRIEUR

- Nombre pièces 3
- WC 1
- Cuisine Simple
- Etat intérieur Bon

### DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° 106860-085  
ALBUM PHOTOS DU BIEN

