

262 500 EUR*

*262 500 € honoraires inclus
250 000 € hors honoraires

Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PERIGUEUX

Référence : 1299

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX

Aspects financiers

Prix	262 500 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	2 048 EUR

Surfaces

Surface	106 m2
---------	--------

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

Autres

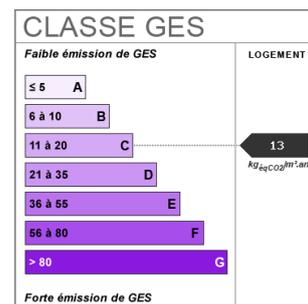
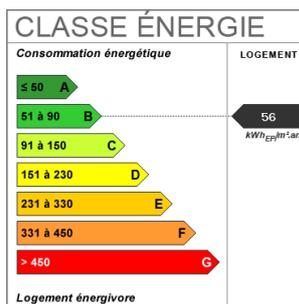
Ascenseur	Oui
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Non
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Panneau Solaire	Non

Diagnostics

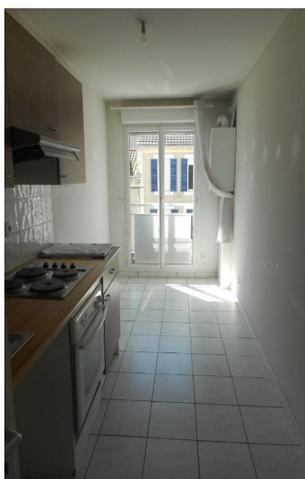
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	18/06/2020
Consommation énergie primaire	B
Valeur conso. énergie primaire	56 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	13 Kg CO2/m2/an



Périgueux. Proche de la Poste, Superbe Appartement très lumineux type 4, dans une résidence prisée avec ascenseur et place de parking souterrain ! Situé au 2ème étage.
L'appartement, 106 m² habitables, comprend une vaste entrée avec placards, 1 grand salon lumineux 33 m² avec balcon, 1 cuisine aménagée 10m², 3 chambres 17-11-11m² avec balcons, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, WC.
Double vitrage.
Chauffage central gaz de ville.
Taxe foncière : 2000 euros.
Charges de copropriétés : 75 euros / mois.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l