

59 300 EUR*

*59 300 € honoraires inclus
55 000 € hors honoraires

Honoraires : 7.82 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PERIGUEUX

Référence : 1292

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX
Etage	2
Nombre étages	5

Aspects financiers

Prix	59 300 EUR
------	------------

Surfaces

Surface	32.3 m2
---------	---------

Intérieur

Nombre pièces	1
---------------	---

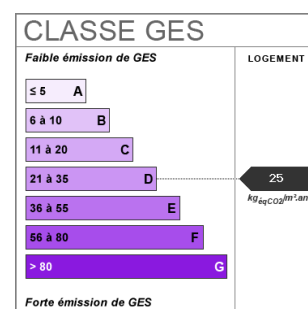
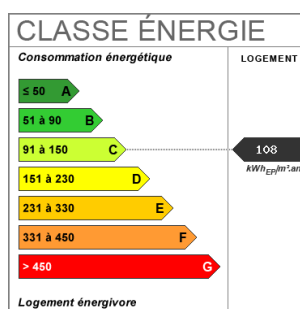
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	25/02/2020
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	108 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	25 Kg CO2/m2/an



PERIGUEUX : Sur les hauteurs, proche Pôle Universitaire, bel Appartement type F1 (32,30m²) au 2ème étage d'une résidence de bon standing avec ascenseur, comprenant : - une entrée avec grand placard - une pièce principale avec coin-nuit - une cuisine indépendante aménagée de placards - une salle de bains avec WC -

- Chauffage central individuel au gaz - Double vitrage PVC - Cave - Parking fermé et sécurisé - Belle vue dégagée, très calme - Charges : 705 euros / an - Taxe foncière : 851 euros.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l