

286 000 EUR*

*286 000 € honoraires inclus
275 000 € hors honoraires
Honoraires : 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - PERIGUEUX

Référence : 6267

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX

Aspects financiers

Prix	286 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non

Surfaces

Surface	155 m ²
Surface terrain	140 m ²

Intérieur

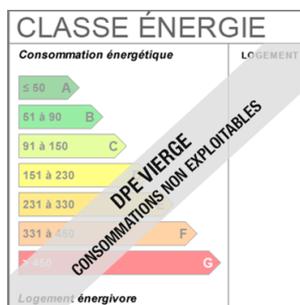
Nombre pièces	7
Chambres	5

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
-----------------------------	-----



PERIGUEUX. Pour Investissement locatif. Proximité Clos-Chassaing : Très belle et grande maison ancienne 155m² Type 6, entièrement rénovée, comprenant :
Au rez-de-chaussée : une entrée - un salon/séjour 25m², avec sortie sur terrasse et jardin - une cuisine 26m² avec coin salle à manger -
Au 1er étage : 3 belles chambres de 13m² - 1 salle de bains avec WC - dgt
Au 2ème étage : 1 grande chambre 17m² - 1 chambre 10m² - 1 salle d'eau avec WC 8.50m² - dgt - combles -
Une cave - Chauffage central gaz de ville (chaudière récente) - Menuiseries Triple vitrage phonique avec volets roulants électriques -
Petit jardin clos 140m² avec terrasse bois - Proche toutes commodités -
Taxe foncière : 1750 euros.
Actuellement louée.



Photos

