

230 000 EUR*

*230 000 € honoraires inclus
217 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.99 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - TRELISSAC

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24750
Ville	TRELISSAC

Aspects financiers

Prix	230 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	1 750 EUR

Surfaces

Surface	128 m2
---------	--------

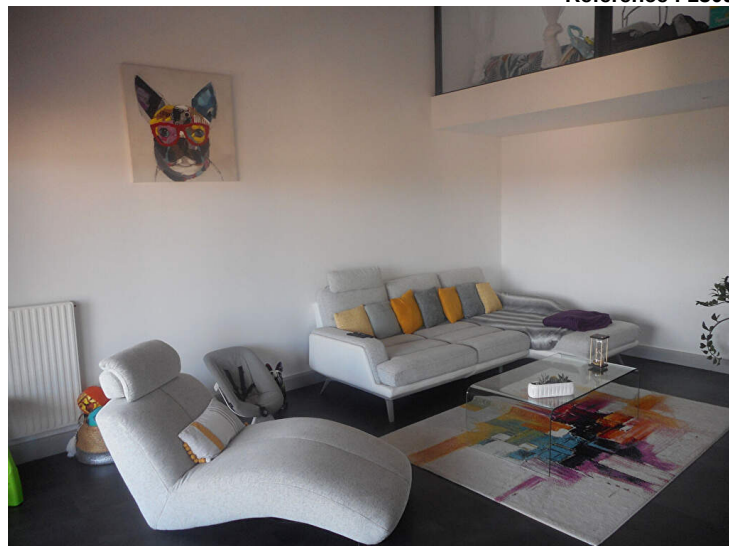
Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

Diagnostics

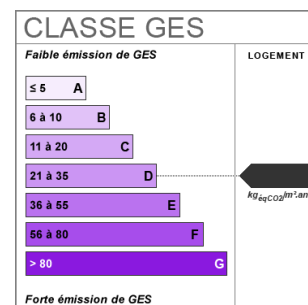
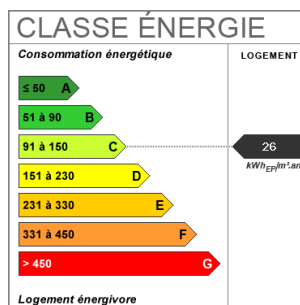
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date élab. Diag. énergétique	21/06/2019
Estim. annuel avant 01/07/2021	112 EUR
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	26 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	D

Référence : 1309



Quartier Hôpital ! 5 min du Centre ville. Superbe Appartement T4 en Duplex, lumineux et spacieux, avec belle vue dégagée et terrasse.

L'appartement, 128m² habitables en très bon état comprend : 1 entrée avec dressing, 1 salon/séjour 42m² en L, 1 belle cuisine indépendante équipée et aménagée. WC. Beau balcon 19m². A l'étage : 1 chambre 16m² avec salle d'eau, 1 autre chambre 14m² avec dressing, WC, salle d'eau et bureau. Buanderie. Chauffage central gaz de ville (chaudière récente). double vitrage. Taxe foncière : 1750 €. Charges de copropriétés : 250 euros / Trimestre, eau comprise. Pas d'ascenseur.



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard 112€ au (abonnement compris)

Photos

