

169 000 EUR*

*169 000 € honoraires inclus
160 000 € hors honoraires

Honoraires : 5.63 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - PERIGUEUX

Référence : 6257

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX

Aspects financiers

Prix	169 000 EUR
Taxe Foncière	1 800 EUR

Surfaces

Surface	125 m2
Surface terrain	600 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1970
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et ...
Nombre niveaux	2
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	D
Valeur conso. énergie primaire	179 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	42 Kg CO2/m2/an

PERIGUEUX. Proche Hôpital. Maison d'habitation type 4, 135m² habitables sur 2 niveaux + sous-sol avec garage.
En rez-de-chaussée surélevé : 1 salon/séjour 31m² avec cheminée, 1 cuisine indépendante équipée et aménagée, 1 chambre, WC, salle d'eau, placards.
A l'étage : 2 chambres, 1 salle de bains, WC, combles.
Double vitrage PVC. Chauffage central gaz de ville.
Grand sous-sol avec garage, cave, chaufferie.
Terrasse. Jardin clos.
Taxe foncière : 1800 euros.
Joli produit à venir découvrir !

