

169 000 EUR*

*169 000 € honoraires inclus
160 000 € hors honoraires

Honoraires : 5.63 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - SARLIAC SUR L'ISLE

Référence : 6260

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24420
Ville	SARLIAC SUR L'ISLE

Aspects financiers

Prix	169 000 EUR
------	-------------

Surfaces

Surface	126 m2
Surface terrain	2634 m2

Intérieur

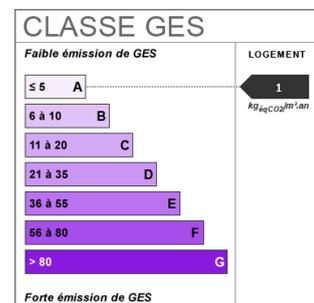
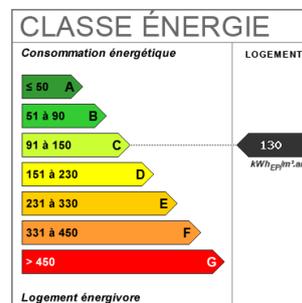
Nombre pièces	4
Chambres	3

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	130 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	A
Valeur Gaz Effet de serre	1 Kg CO2/m2/an



SARLIAC SUR L'ISLE. Dans un environnement très calme, Maison d'habitation de plain-pied, à ossature bois, élevée sur sous-sol semi-enterré, en bon état général. Le tout sur un terrain de 2634m². La maison, 126 m² habitables, comprend un grand salon/séjour avec toit cathédrale de plus de 60m², avec cuisine ouverte équipée et aménagée, poêle à granulés dans le séjour avec récupérateur de chaleur dans la partie nuit. Cellier sur l'arrière cuisine. Dégagement, salle d'eau 6m², 3 chambres 13m², WC. Menuiseries double vitrage bois. Assainissement individuel type fosse septique toutes eaux. Maison très bien isolée : ossature bois, laine de coton, plaques isolantes. Terrain autour de la maison non clos. Piscine hors sol. Terrasses.



Photos

