saint-front.immo@orange.fr www.saint-front.immobilier.fr

saint-front.immo@orange.fr

367 500 EUR**367 500 € honoraires inclus

350 000 € hors honoraires Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - MARSAC

Informations générales

Type de bien Maison
Type de transaction A vendre

Localisation

agence I

Code postal 24430 Ville MARSAC

Aspects financiers

Prix 367 500 EUR

Surfaces

Surface 160 m2
Surface terrain 60000 m2

Intérieur

Nombre pièces 6
Chambres 3

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE

Consommation énergie primaire

Valeur conso. énergie primaire

Gaz Effet de Serre

Oui

C

160 kWh/m2 par an

Valeur Gaz Effet de serre 4 Kg CO2/m2/an

Référence : 6297

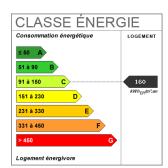
MARSAC SUR L'ISLE, Très bel environnement, au calme et en lisière de forêt, Belle maison récente Type 6 160m² habitables en très bon état, avec piscine intérieure et près de 6000m² de terrain.

La maison comporte en Rez-de-Chaussée : 1 salon/séjour de 42 m² avec poêle à bois, 1 cuisine équipée et aménagée, 1 entrée avec placard, WC, suite parentale avec grande salle de bains + douche, dressing et buanderie.

A l'étage, 2 chambres avec terrasses, salle d'eau et WC. Chauffage au sol électrique + climatisation. Menuiseries double vitrage. Construction 2013.

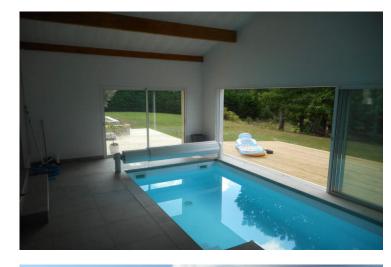
Abris voitures.

Grande Terrasse en travertin sur l'arrière. Piscine intérieure chauffée, au sel, 5.5x2.70m. Taxe foncière 1048 euros.





Photos

















RCS 813917358 813917358 Société par actions simplifiée au capital de 2500 € - Carte professionnelle (T) n° CPI 2401 2015 000 002 100 Garantie en cours - L'agence AGENCE SAINT-FRONT ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.