

Loyer : 450 EUR HC

Appartement à louer - Perigueux

Référence : 69

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX
Nombre étages	2

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	450 EUR
Loyer de base	450 EUR
Provision sur charges	30 EUR
Loyer charges comprises	480 EUR
Honoraires Locataire	450 EUR
Dépôt de Garantie	450 EUR

Surfaces

Surface	40.13 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon

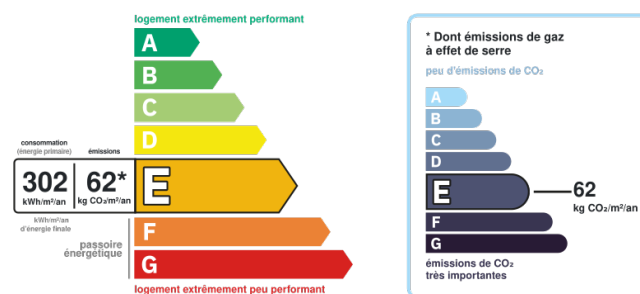
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	07/03/2023
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	302 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	62 Kg CO2/m2/an

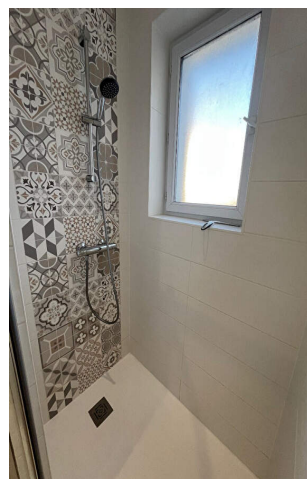
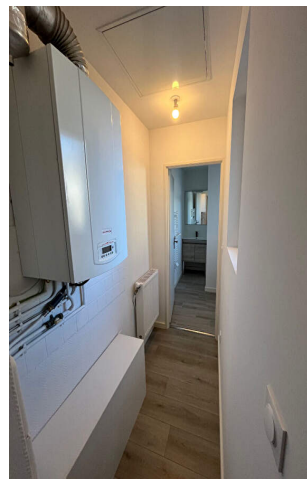


Périgueux. Rue Solférino. Agréable appartement F1 bis (40.13m²), au rez-de-chaussée d'un petit immeuble, comprenant : cuisine neuve donnant sur pièce de vie - chambre - salle d'eau refaite à neuf - WC - Cave Chauffage gaz. Double vitrage PVC - Terrasse et petit jardin commun libre mi-mars 2026

Loyer : 450€ + 30 € charges - Dépôt de garantie : 450 € - Honoraires de location : 340 euros + Etat des lieux : 110 € - Les honoraires sont à la charge du locataire et du bailleur



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l