AGENCE SAINT-FRONT
12, Rue Saint-Front 24000 PERIGUEUX
Tél: 05 53 53 01 20 - Fax : 05 53 53 81 74
saint-front.immo@orange.fr
www.saint-front.immobilier.fr

saint-front.immo@orange.fr

263 000 EUR*

*263 000 € honoraires inclus
250 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.2 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - BOULAZAC ISLE MANOIRE

Référence : 6268

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24750
Ville	BOULAZAC ISLE MANOIRE

Aspects financiers

Prix	263 000 EUR

Surfaces

Surface	111 m2
Surface terrain	1412 m2

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non

BOULAZAC. Maison récente construite en 2019, en parfait état, 111m² habitables de plain-pied, sur 1412m² de terrain. Construite sous la RT 2012.
La maison comprend : 1 entrée, 1 belle pièce à vivre 37m² lumineuse avec poêle à bois ou granulées, 1 cuisine 13m² aménagée et équipée avec arrière cuisine/buanderie, 2 chambres avec placards, 1 chambre parentale avec salle d'eau. Une salle de bains avec douche et sèche-serviettes. WC séparés. Garage attenant isolé et carrelé.
Chauffage central gaz de ville.
Menuiseries en PVC double vitrage avec volets roulants électriques. Baies en aluminium.
Raccordée au Tout à l'égout.
Terrasse sur l'arrière. Très bel abri voiture sur le côté.

Document non contractuel

Photos

Document non contractuel