

saint-front.immo@orange.fr

www.saint-front.immobilier.fr

saint-front.immo@orange.fr

220 000 € hors honoraires Honoraires : 5.91 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - COULOUNIEIX-CHAMIERS

Informations générales

Type de bien Maison Type de transaction A vendre

Localisation

agence 🎉

Code postal 24660

Ville **COULOUNIEIX-CHAMIERS**

Aspects financiers

233 000 EUR Taxe Foncière 2 110 EUR

Surfaces

Surface 105 m2 Surface terrain 2175 m2

Intérieur

Nombre pièces 4 Chambres

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Oui Consommation énergie primaire D



COULOUNIEIX. Proche du bourg, Maison sur sous-sol

semi-enterré, entièrement rénovée, construite dans les années 1986, sur 2175 m² de terrain clos.

La maison, 105m² habitables, comprend en rez-de-chaussée : 1 salon/séjour 28m² avec cheminée + insert, 1 belle cuisine ouverte 15m² entièrement équipée et aménagée avec îlot central, 2 chambres 13 et 11 m², salle de bains 6m² avec grande douche à

l'italienne, WC et dégagement.

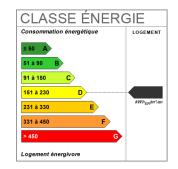
Double vitrage PVC avec volets roulants électriques. Chauffage électrique (radiateurs).

La maison est raccordée au tout à l'égout.

En Rez-de-jardin : 1 grand garage 47m² isolé, 1 chambre avec dressing et salle d'eau 14m², 1 pièce bureau 13m².

Système d'alarme. Fibre optique.

taxe foncière : 2110 euros



Photos





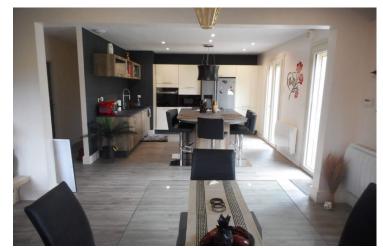












RCS 813917358 Société par actions simplifiée au capital de 2500 € - Carte professionnelle (T) n° CPI 2401 2015 000 002 100 Garantie en cours - L'agence AGENCE SAINT-FRONT ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.