

179 900 EUR*

*179 900 € honoraires inclus
170 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.82 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - PERIGUEUX

Référence : 6314

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	24000
Ville	PERIGUEUX

Aspects financiers

Prix	179 900 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	1 500 EUR

Surfaces

Surface	100 m2
Surface terrain	258 m2

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

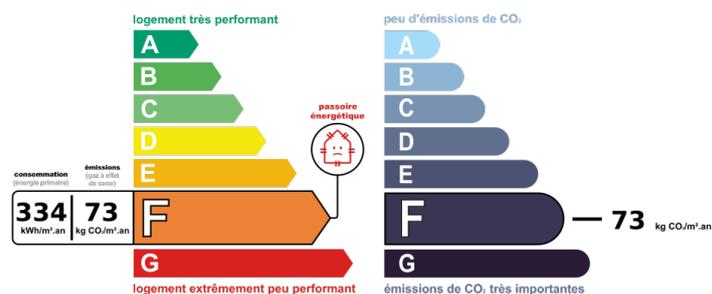
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	12/06/2022
Consommation énergie primaire	F
Valeur conso. énergie primaire	334 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	F
Valeur Gaz Effet de serre	73 Kg CO2/m2/an

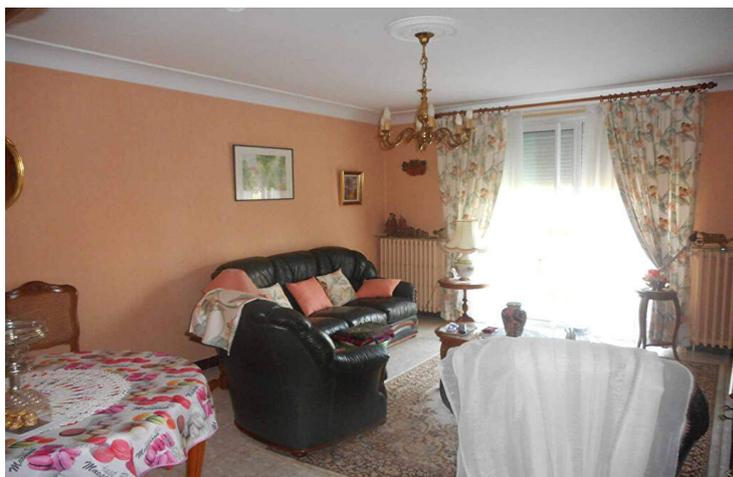


Jolie Maison traditionnelle avec 3 chambres, garage, cour et jardin.

La maison, 95 m² habitables, comprend en rez-de-chaussée : entrée, belle chambre, garage. A l'étage : 1 salon/séjour, 1 cuisine aménagée, 2 chambres, salle de d'eau, WC. Chauffage central gaz de ville (chaudière bon état). Menuiserie doubles vitrage + volets roulants électriques. Reliée au tout à l'égout. Cabanon de jardin, store sur balcon. Terrain clos 258m².



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l