



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - SAINT-LAMBERT

107 m² / 5 pièces
Réf. 560



LOCALISATION : PARIS
PRIX DE VENTE : 1112800 €
MONTANT DES TRAVAUX : 0 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



Stone-box vous présente en exclusivité un appartement coup de coeur en duplex de 5 pièces à Convention très lumineux, composé d'une entrée avec grand placard, d'un grand double-séjour, d'une belle cuisine équipée et d'un WC séparé en bas, de trois grandes chambres dont l'une avec dressing et d'une salle de bain avec WC en haut. Le plan de cet appartement aux beaux volumes baignés de lumière est totalement optimisé et il bénéficie de nombreux espaces de rangement ainsi que de deux caves. Le charme de l'ancien avec ses moulures et ses cheminées s'y ajoutent. Bien rare ! Pour les visites, contacter Sabine au 0662682504

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF APPARTEMENT

| | |
|--------------------|--------------------|
| Nombre pièce(s) | 5 |
| Chambre(s) | 3 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Etage(s) | 4/ |
| Exposition Séjour | SUD EST |
| Surface | 107 m ² |
| Surface loi Carrez | 107 m ² |

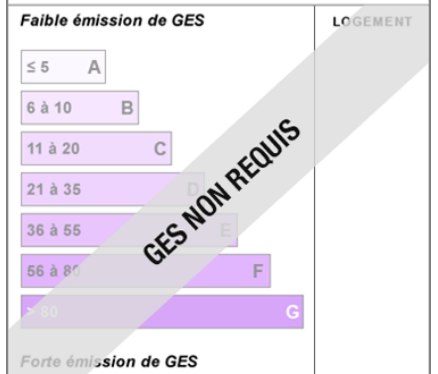
DIAGNOSTICS

Consommation énergétique

Logement économe



CLASSE GES



INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | | |
|----------------------|--|---|
| Prix de présentation | 1 112 800 € * | *1 112 800 € honoraires inclus. 1 070 000 € hors honoraires. Honoraires : 4 % T.T.C à la charge de l'acquéreur. |
| Charges copropriété | 350 € / mois | |
| Copropriété | Copropriété de 6 lots - sans procédure | |
| Taxe Foncière | 1028 € | |



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR

