

À VENDRE

APPARTEMENT
PARIS - SAINT AMBROISE

23.4 m² / 1 piece
Réf. 579



LOCALISATION : PARIS
PRIX DE VENTE : 245000 €
MONTANT DES TRAVAUX : 0 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



STONE-BOX.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





StoneBox vous propose un charmant studio de 24,16 m² au sol (23,22 m² carrez), rue de la Folie Méricourt, à 2 pas des commerces et des métros St Ambroise, Oberkampf et Parmentier. Situé au 1er étage sur rue, il se compose d'une petite entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée et d'une salle d'eau avec WC (sanibroyeur). Copropriété calme, avec gardien, dans laquelle des travaux ont été réalisés récemment (ravalement extérieur, réfection des souches de cheminées, remplacement descentes d'eau ...). Pour les visites, contacter Olivier au 07 61 85 30 31.

Pourquoi vendre avec Stonebox ?



Une forte présence sur les sites Internet immobiliers et les réseaux sociaux car 90% des acheteurs passent par ce canal.



Une agence locale fortement implantée avec des actions locales de quartiers et un large réseau de professionnel construit au fil des années.



Des services Innovants pour mieux vendre votre appartement et vous proposer des services de professionnels.



StoneBox

AGENCE IMMOBILIÈRE NOUVELLE GÉNÉRATION



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



STONE-BOX.FR

SUIVEZ-NOUS SUR



DESCRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièce(s)	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée
Etage(s)	1/5
Ascenseur	Non
Exposition Séjour	NORD EST
Surface	23.4 m ²
Surface loi Carrez	23.4 m ²
Prestations diverses	Cheminée

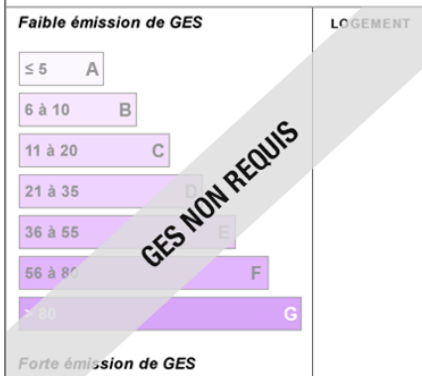
DIAGNOSTICS

Consommation énergétique

Logement économe



CLASSE GES



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	245 000 € *
Charges copropriété	50 € / mois
Copropriété	Copropriété de 71 lots - sans procédure
Taxe Foncière	336 €