

415 000 EUR*

*415 000 € honoraires inclus
399 000 € hors honoraires
Honoraires : 4.01 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 222911RX5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69008
Ville	LYON
Accès Bus	7 min
Accès Tramway	3 min
Accès Métro	7 min

Aspects financiers

Prix	415 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	174
Dont lots d'habitation	88

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	141 m2
Surface loi Carrez	141.44 m2

Extérieur

Année construction	1962
Neuf - Ancien	Ancien
Normes ERP	Oui
Vis à Vis	Non

Intérieur

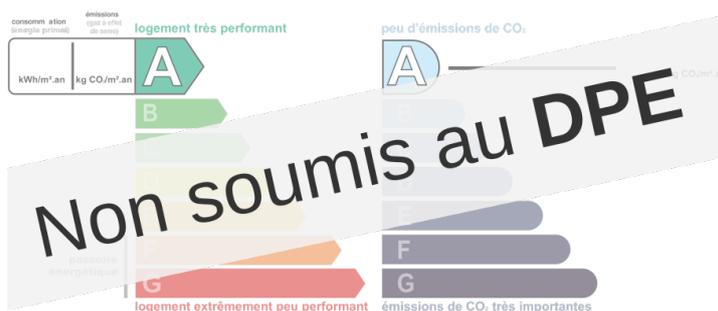
Nombre pièces	5
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	collective millièmes
Etat intérieur	A rénover

Autres

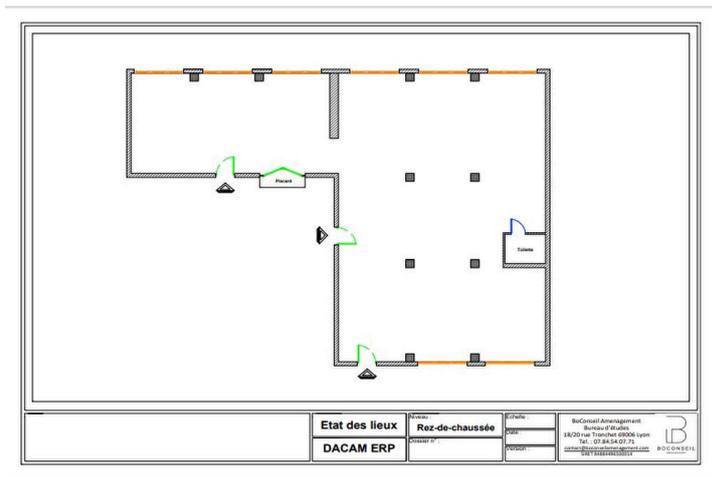
Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Nombre places parking	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Non
Alarme	Non
Accès PMR	Oui
Climatisation	Non
Gardien	Oui



Lyon 8-ème-rue Du Professeur Joseph Nicolas et proche de toutes commodités (tram T6- métro Mermoz Pinel). DE BEAUX VOLUMES POUR CE LOCAL COMMERCIAL- BUREAUX (141 m² Carrez) A REHABILITER. Ce plateau lumineux et traversant en rdc offre 3 entrées. Accessible aux PMR. POSSIBILITE PROFESSION LIBERALES. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 07 84 54 07 71.



Photos



Document non contractuel