

1 395 000 EUR*

*1 395 000 € honoraires inclus
 1 350 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.33 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 212787RDB3

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Nombre étages	8
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Métro	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	1 395 000 EUR
Charges copropriété	450 € / mois
Taxe Foncière	1 610 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Dont lots d'habitation	17

Surfaces

Surface	124 m2
Surface loi Carrez	123.65 m2
Surface Cave	4.94 m2

Extérieur

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Excellent

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Hauteur sous plafond	3.02 m
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective

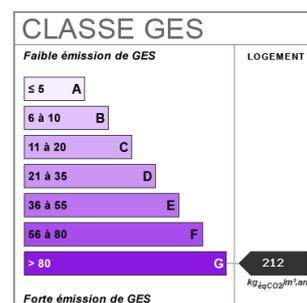
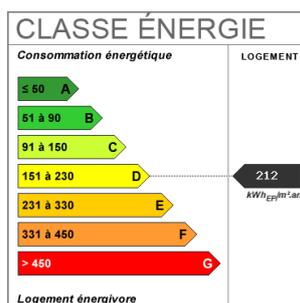
Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui



Dans un quartier RECHERCHE : LA MUETTE - VILLAGE PASSY ; Un appartement familial de 5 pièces au REZ-DE-CHAUSSEE dans un IMMEUBLE DE GRAND STANDING comprenant : 1 entrée, 1 agréable pièce à vivre, 3 chambres spacieuses avec rangements, 1 cuisine indépendante aménagée, 2 salles d'eau, 2 WC indépendant, 1 cave. Chauffage et eau chaude collective. Charges = 5400 € / an. Possibilité de PROFESSIONS LIBERALES.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	9,51		
	Salon - Séjour	34,35		
	Chambre 1	19,94		
	Chambre 2	14		
	Chambre 3	15,90		
	Cuisine	9,67		
	Salle de bains	5,68		
	Salle d'eau	3,54		
	Dégagement	8,42		
	Dégagement placards	2,64		



Photos

