

680 000 EUR*

*680 000 € honoraires inclus
659 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.19 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 222943RBX5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69001
Ville	LYON
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Oui
Accès Métro	5 min
Accès Ecole	5 min

Aspects financiers

Prix	680 000 EUR
Taxe Foncière	1 028 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Dont lots d'habitation	12

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

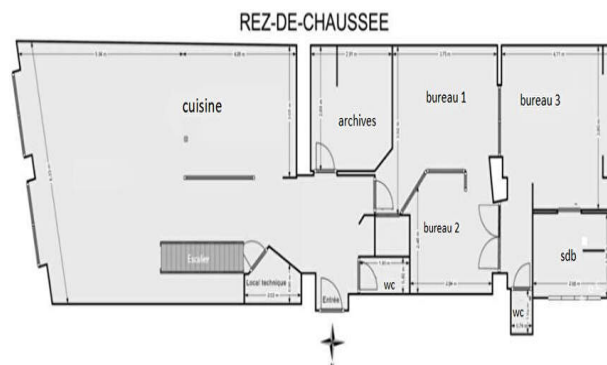
Surface	170 m2
Surface loi Carrez	152.8 m2
Surface Cave	30 m2

Extérieur

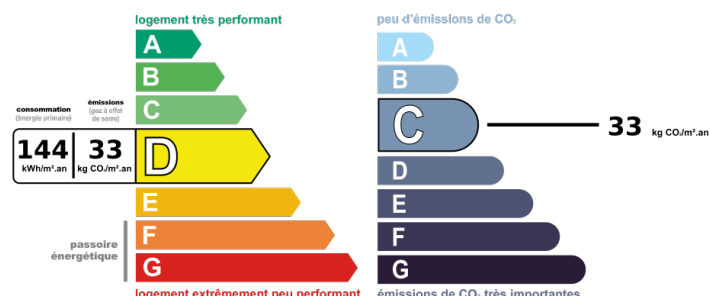
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Style	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	4
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon



CROIX-ROUSSE- MONTEE SAINT SEBASTIEN - A PROXIMITE DU JARDIN VILLEMANNY, BEAU DUPLEX EN RDC SURELEVÉ DE 170 M² HABITABLE (152 M CARREZ) .Cet ancien atelier offre au rdc une entrée, un open space de plus de 50 M² avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, 3 grands bureaux , un espace de stockage et deux WC indépendants. A l'étage, nous avons de 2 bureaux, une salle d'eau, un espace détente de 26 m² (13,33 M² CARREZ) et des WC. 3 caves complètent ce bien. Possibilité de garage en sus .IDEAL PROFESSION LIBERAL. Votre contact rez-de-chaussee.com : 07 84 54 07 71



Photos

