

229 000 EUR*

*229 000 € honoraires inclus
 220 300 € hors honoraires
 Honoraires : 3.95 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 233158RCB5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69003
Ville	LYON
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min

Aspects financiers

Prix	229 000 EUR
Taxe Foncière	674 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	192
Dont lots d'habitation	86

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	50 m2
Surface loi Carrez	46 m2

Extérieur

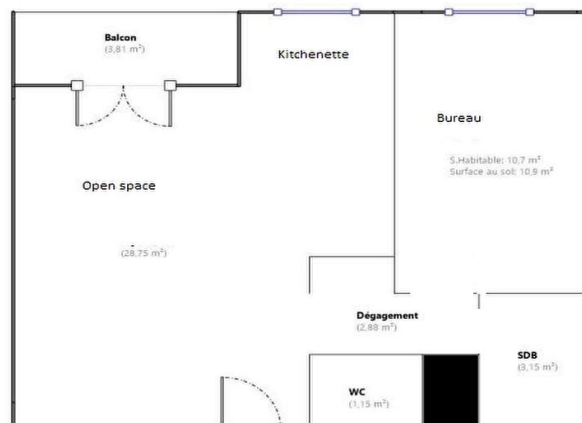
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et ...
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon

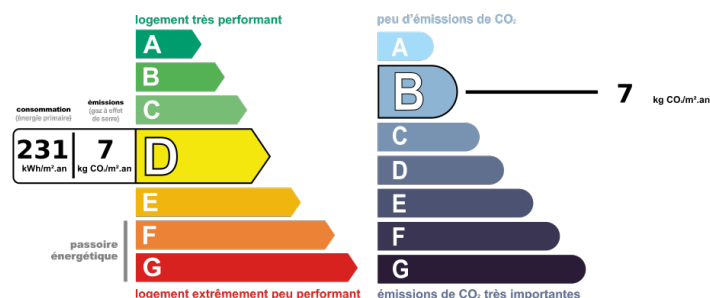
Autres

Ascenseur	Oui
Nombre balcons	11
Interphone	Oui
Digicode	Oui



Lyon 3 - rue Antoine Charial - situé dans une jolie copropriété, ce local d'une superficie de 50 m² (46 m² Carrez), récemment rénové offre un open space avec une cuisine équipée (18,25 m²) et un balcon, un bureau avec rangements, une salle d'eau et des WC indépendants. IDEAL PROFESSIONS LIBERALES. Possibilité d'acquérir une place de parking en sus. Votre contact rez-de-chaussee.com : 07 84 54 07 71- Alam Bendif RSAC 848844965

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l