

430 000 EUR*

*430 000 € honoraires inclus
415 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.61 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 233146R8

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	430 000 EUR
Taxe Foncière	559 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Dont lots d'habitation	15
Quote part de charges	1650

Surfaces

Surface	47.04 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	2
---------------	---

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

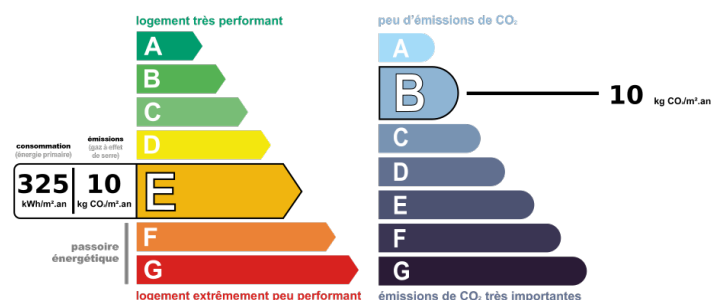
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	10/03/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	10/03/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	325 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	10 Kg CO2/m2/an
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel minimum estimé	960 EUR
Coût annuel maximum estimé	1 320 EUR



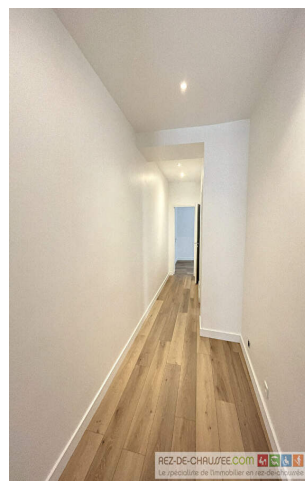
RUE DUHESME - Nous vous proposons un 2 pièces traversant de 47m2 Carrez en rez-de-chaussée, dans une petite copropriété, composé d'une entrée, d'un séjour - salle à manger - cuisine sur rue, d'une chambre sur cour, d'un bureau-dressing, d'une salle d'eau avec WC. Cave en sous-sol. Charges annuelles : 1.650€. Copropriété de 16 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. 3.61% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 960€ et 1 320€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l