

920 000 EUR*

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 233097RDB4

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Vue	rue et jardin
Nombre étages	7
Accès Bus	2 min
Accès Métro	4 min

Aspects financiers

Prix	920 000 EUR
Provision sur charges	270 EUR
Taxe Foncière	980 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Dont lots d'habitation	26
Quote part de charges	3240

Surfaces

Surface	82.7 m2
Surface Jardin	12 m2
Surface Sous-Sol	11.3 m2

Extérieur

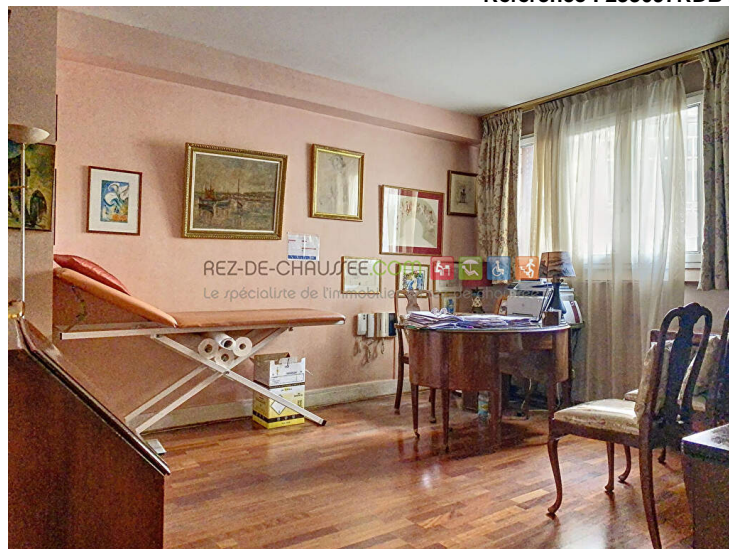
Année construction	1962
Vis à Vis	Non
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Pliants

Intérieur

Nombre pièces	3
Cuisine	Sans cuisine
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Travaux à prévoir

Autres

Ascenseur	Oui
Nombre de terrasses	1
Digicode	Oui
Accès PMR	Oui
Accès Internet	Fibre Optique



VILLAGE D'AUTEUIL. Rue Jean de la Fontaine. Dans un immeuble 1960 bien entretenu et sécurisé, bureaux traversants en rez-de-jardin de 71,40 m2 + réserve en sous-sol de 11,30 m2 en accès direct + 55 m2 de véranda + 13 m2 de cour arborée à jouissance exclusive. Le bien comprend une entrée, 3 bureaux, débarras. Charges annuelles de 3.240 euros. Copropriété de 54 lots. Honoraires Agence de 3 % en sus, soit un prix HAI de 948.000 euros. Métros Michel Ange Auteuil (L9,L10) 4 mn à pied, Jasmin (L9). Possibilité d'acquérir aussi le lot mitoyen de 61,80 m2 + 60 m2 d'espace extérieur pour un prix de 690.000 € + 3 % d'Honoraires Agence. Travaux à prévoir. Accès PMR. Votre contact direct 0652740518 Muriel Garnreiter (E.I) muriel@rez-de-chaussee.com RSAC 2018AC00169.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

