

249 000 EUR*

*249 000 € honoraires inclus
239 000 € hors honoraires
Honoraires : 4.18 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 233090RDPZ2

Informations générales

| | |
|---------------------|----------|
| Type de bien | Bureaux |
| Type de transaction | A vendre |

Localisation

| | |
|---------------|-------|
| Code postal | 75008 |
| Ville | PARIS |
| Nombre étages | 6 |

Aspects financiers

| | |
|---------------|-------------|
| Prix | 249 000 EUR |
| Taxe Foncière | 419 EUR |

Surfaces

| | |
|---------|-------|
| Surface | 26 m2 |
|---------|-------|

Intérieur

| | |
|-------------------|-------------|
| Nombre pièces | 2 |
| Chambres | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Exposition Séjour | SUD OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |

Autres

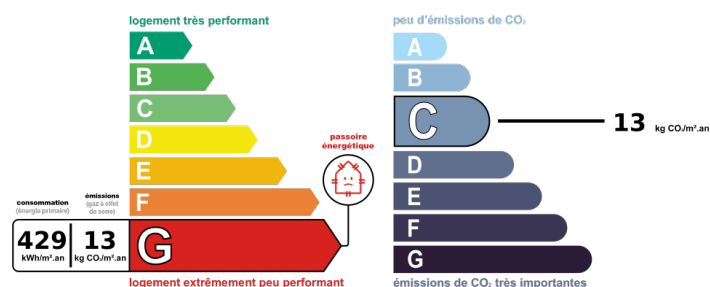
| | |
|-----------|-----|
| Ascenseur | Non |
|-----------|-----|

Diagnostics

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Concerné par un Etat des Risques | Non |
| Soumis à l'affichage du DPE | Oui |
| Date étab. Diag. énergétique | 29/07/2022 |
| Consommation énergie primaire | G |
| Valeur conso. énergie primaire | 429 kWh/m2 par an |
| Gaz Effet de Serre | C |
| Valeur Gaz Effet de serre | 13 Kg CO2/m2/an |



EUROPE-BATIGNOLLES - Rue de Berne. Bel immeuble en pierre de taille. Bien traversant de 26,65 m2 à usage de PROFESSION LIBERALE UNIQUEMENT (sans commercialité. Usage Airb'nB interdit) composé d'une pièce principale avec cuisine, chambre avec espace dressing, salle de douche avec wc. Exposé Sud/Ouest. Travaux à prévoir. Cave. Copropriété de 23 lots principaux. Charges annuelles de 1080 € (soit 90€ par mois). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Votre contact direct REZ-DE-CHAUSSEE.COM



Photos

