

724 000 EUR*

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 233181RBE5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69003
Ville	LYON
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min

Aspects financiers

Prix	724 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	206
Dont lots d'habitation	60

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	204 m2
---------	--------

Extérieur

Année construction	1991
Neuf - Ancien	Ancien
Normes ERP	Oui
Etat général	Très bon état
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon

Intérieur

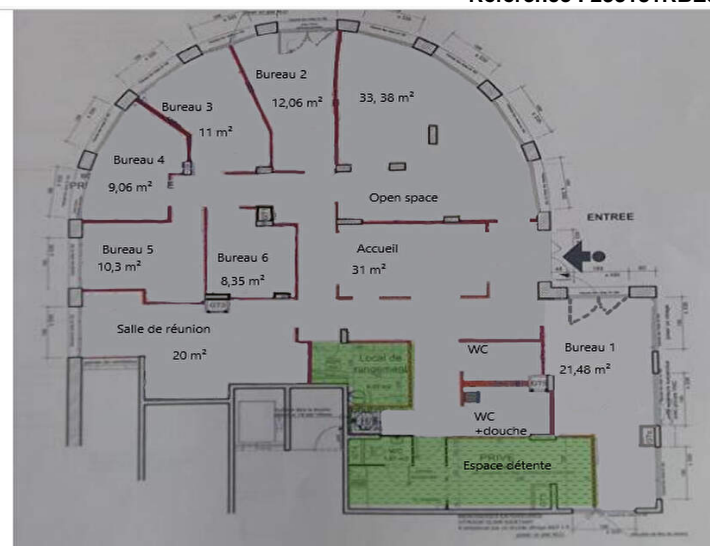
Nombre pièces	7
Type Chauffage	Individuel

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Lyon 3 - rue François Gillet - Local commercial à usage de bureaux d'une superficie de 204 m². IDEAL PROFESSIONS LIBERALES. Il est composé d'un accueil, une salle d'attente, un open space, 7 bureaux, un espace détente avec une kitchenette, une douche et 2 WC indépendants. Local avec 3 accès. Une cave complète ce bien. Prix : 724 000€ + 3.9% d'honoraire agence à charge acquéreur. Accessible pmr. Votre contact rez-de-chaussee.com : 07 84 54 07 71- Alam Bendif : RSAC 848844965 - Copropriété avec 60 lots principaux.

Photos

