

685 000 EUR*

*685 000 € honoraires inclus
 667 000 € hors honoraires
 Honoraires : 2.7 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 233092RP4

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75015
Ville	PARIS
Vue	Rue et cour arborée
Nombre étages	10
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Métro	4 min
Accès RER	4 min

Aspects financiers

Prix	685 000 EUR
Taxe Foncière	1 240 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	44
Quote part de charges	3780

Surfaces

Surface	78.19 m2
Surface loi Carrez	78.19 m2

Extérieur

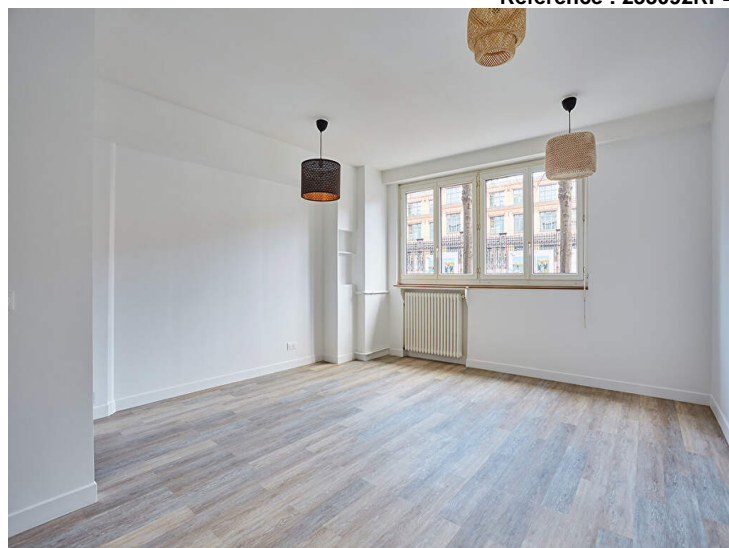
Année construction	1960
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Roulants

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Nombre niveaux	1
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Rénové

Autres

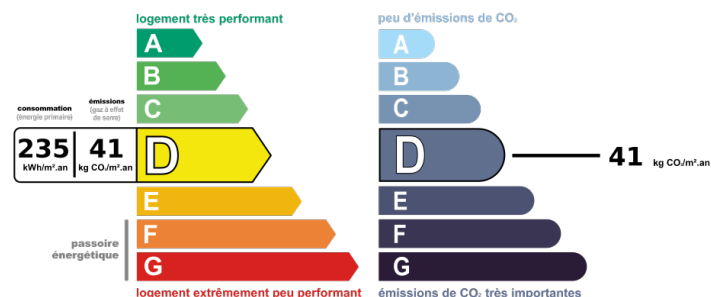
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Accès PMR	Oui
Gardien	Oui



JAVEL-RUE DE LA CONVENTION. PARC ANDRE CITROEN.
 Dans un immeuble avec gardien de 1960 bien entretenu et sécurisé. Bureaux (POUR PROFESSIONS LIBERALES UNIQUEMENT) traversant clair en rez-de-chaussée de 3/4 bureaux ENTIEREMENT RENOVES d'une surface carrez de 78,19 m2 comprenant un accueil, un OPENSOURCE, une cuisine séparée, 2 bureaux, sanitaires, dégagement avec de nombreux placards. ACCES PMR. CAVE. Local vélos. DPE D. Charges annuelles de 3.780 €. Copropriété de 44 lots. Métro/RER C Javel (L10) à 4 mn à pied. Votre contact direct 0652740518 Muriel Garreiter (E.I) muriel@rez-de-chaussee.com RSAC 2018AC00169

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1710€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

