

598 000 EUR*

*598 000 € honoraires inclus
 575 000 € hors honoraires
 Honoraires : 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 223016RBZ8

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75019
Ville	PARIS
Nombre étages	8
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	598 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	650
Quote part de charges	4920

Surfaces

Surface	106.12 m2
Surface loi Carrez	106.12 m2

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	2

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

Diagnostics

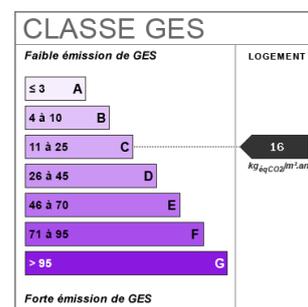
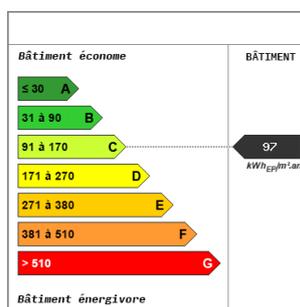
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	18/09/2020
Estim. annuel avant 01/07/2021	913 EUR
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	97 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	16 Kg CO2/m2/an
Année de référence des prix de	15/08/2015

l'énergie (DPE réalisés jusqu'au

30/06/2024)



RUE DE CAMBRAI - IDÉAL PROFESSION LIBÉRALE - Nous vous proposons un espace de deux plateaux en duplex de 106,12m2 Carrez (109,08m2 au sol). Au RDC: possibilité d'aménager 2 postes de travail. A l'étage: possibilité d'aménager 2 à 3 postes de travail. Deux terrasses, deux balcons. Cave en sous-sol. Emplacement de parking en sus. Charges annuelles : 4.920,00€. Copropriété de 650 lots. 4,00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard 913€ au 15/08/2015 (abonnement compris)

Photos

