

327 000 EUR*

*327 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Bureaux à Vendre - Paris

Référence : 222963RDP6

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75010
Ville	Paris
Nombre étages	6

Aspects financiers

Prix	327 000 EUR
Charges copropriété	120 € / mois

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Dont lots d'habitation	40
Quote part de charges	1440

Surfaces

Surface	34 m2
Surface loi Carrez	34.3 m2

Extérieur

Année construction	1800
--------------------	------

Intérieur

Nombre pièces	1
---------------	---

Autres

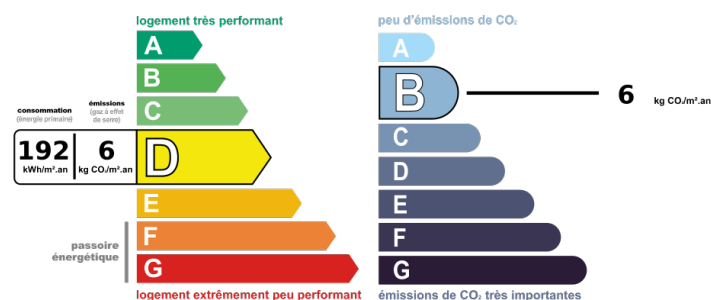
Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	21/04/2022
Consommation énergie primaire	D
Valeur conso. énergie primaire	192 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	6 Kg CO2/m2/an
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel minimum estimé	460 EUR
Coût annuel maximum estimé	660 EUR



JACQUES BONSERGENT, RUE LUCIEN SAMPAIX - IMMEUBLE 1800 - Au CALME, entièrement sur COUR VEGETALISEE, ces BUREAUX pour PROFESSION LIBERALE (34,30 m2 loi Carrez) comprend une grande pièce avec coin cuisine, une salle de bains avec toilettes. Quote part charges annuelles 1440€. CONTACT DIRECT : 06 52 87 89 49;



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 460€ et 660€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

