

317 000 EUR*

*317 000 € honoraires inclus
 305 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.93 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222901RDPX2

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Nombre étages	6

Aspects financiers

Prix	317 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Dont lots d'habitation	37

Surfaces

Surface	37 m2
---------	-------

Intérieur

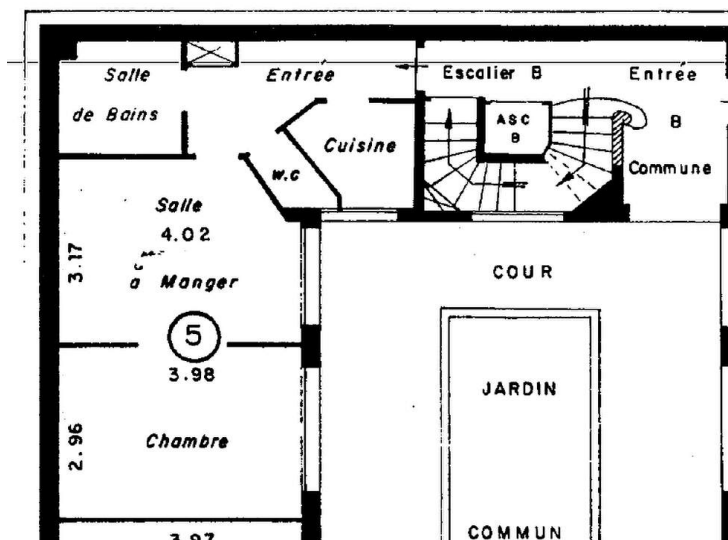
Nombre pièces	2
Chambres	1

Autres

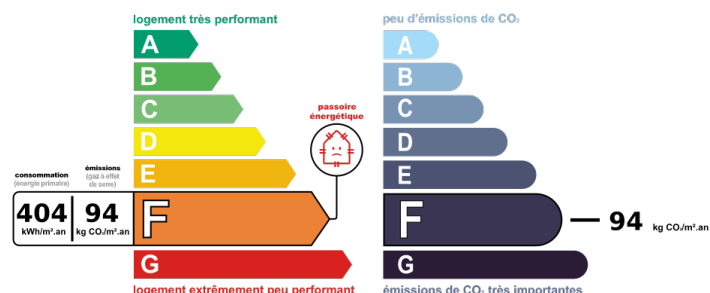
Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	01/10/2021
Consommation énergie primaire	F
Valeur conso. énergie primaire	404 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	F
Valeur Gaz Effet de serre	94 Kg CO2/m2/an



Eugène Carrière - Lamarck. Dans une agréable copropriété des années 30. Appartement (36,80 m2) en rdc pour un USAGE DE PROFESSION LIBERALE UNIQUEMENT, sur jardin, offrant 2 pièces avec de grandes fenêtres et parquet d'origine, cuisine, salle de bains et wc indépendants. CAVE. Travaux à prévoir. Copropriété de 39 lots principaux. Charges annuelles : 1800 € (150€ par mois). Métro Lamarck Caulaincourt (L12 à 500 m). Votre contact direct chez REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 99 88 14 20.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l