

310 000 EUR*

Appartement à Vendre - PARIS 09

Référence : 14816R8

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75009
Ville	PARIS 09
Exposition	Sud-est
Accès Métro	1 min

Aspects financiers

Prix	310 000 EUR
Charges forfaitaires	53 EUR
Charges copropriété	53 € / mois
Taxe Foncière	450 EUR

Surfaces

Surface	35 m2
Surface loi Carrez	34.62 m2

Extérieur

Année construction	1890
Etat général	Bon Etat

Intérieur

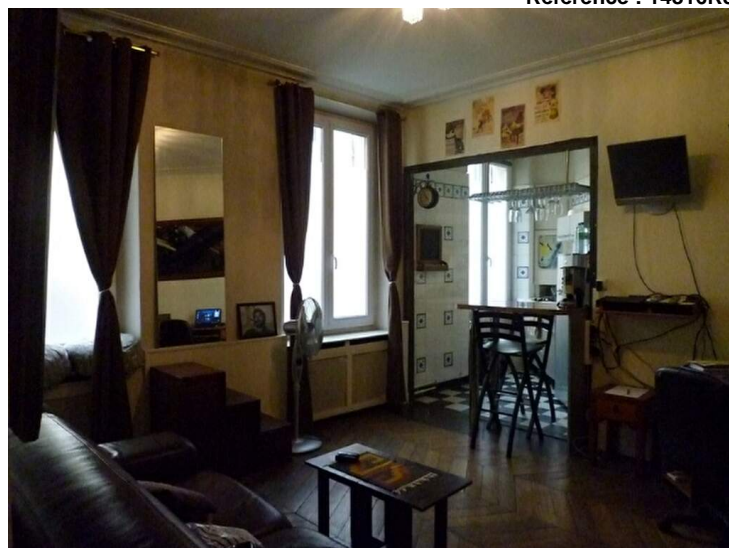
Nombre pièces	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Pas de conduit

Autres

Climatisation	Non
---------------	-----

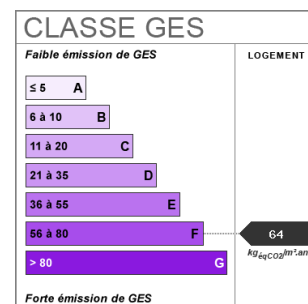
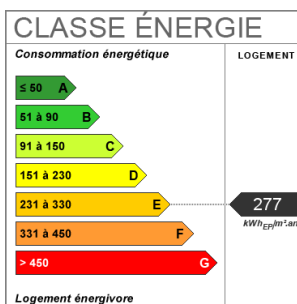
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	277 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	F
Valeur Gaz Effet de serre	64 Kg CO2/m2/an



Trinité. Rue Jean Baptiste Pigalle. Dans un immeuble en pierre de taille, appartement (34m2) offrant une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, chambre, salle de douche avec wc. Rangements. Fenêtres double vitrage. Chauffage individuel gaz. Faibles charges. **VENDU ENTIEREMENT MEUBLE.**

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Salon	16,10		
0	Chambre	6,33		
0	Cuisine	4,40		
0	SDB + WC	3,06		
0	Entrée	1,63		
0	Dégagement	3,10		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l