

405 000 EUR*

*405 000 € honoraires inclus
390 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.85 % TTC à la charge de l'acquéreur

Local commercial à Vendre - PARIS

Référence : 222987RC6

Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75013
Ville	PARIS

Aspects financiers

Prix	405 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Dont lots d'habitation	30
Quote part de charges	1300

Surfaces

Surface	45 m2
---------	-------

Extérieur

Année construction	1970
Vis à Vis	Non

Intérieur

Nombre pièces	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Hauteur sous plafond	2.77 m
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique

Autres

Ascenseur	Non
Rideau de fer	Electrique
Accès PMR	Oui

Diagnostics

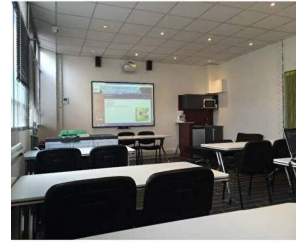
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



RUE ALBERT - IMMEUBLE 1970 - Dans un bâtiment indépendant avec accès direct sur rue, ce LOCAL (45 m2 env) disposant d'une FAÇADE LINEAIRE de 7,5 m offre une lumineuse pièce de 42 m2 env avec kitchenette et une salle d'eau avec toilettes. ACCES PMR. NOMBREUSES POSSIBILITES D'AMENAGEMENT. Rideau métallique. 3 LOTS REUNIS. Quote-part charges annuelles 1300€. DPE EN COURS. CONTACT DIRECT : 06 52 87 89 49.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l