

435 000 EUR*

*435 000 € honoraires inclus
 420 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.57 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 233087RDP4

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75015
Ville	PARIS
Exposition	Ouest
Vue	JARDIN
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Métro	5 min

Aspects financiers

Prix	435 000 EUR
Charges copropriété	200 € / mois
Taxe Foncière	749 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Quote part de charges	2400

Surfaces

Surface	45.2 m2
Surface loi Carrez	45 m2

Extérieur

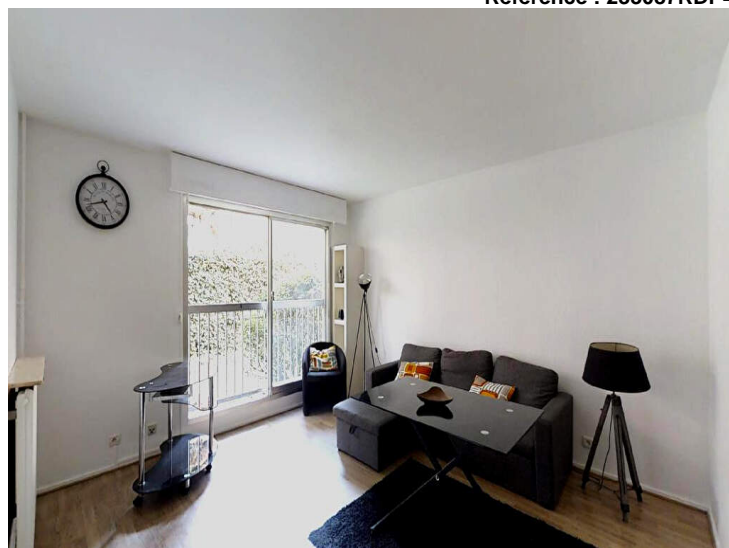
Année construction	1974
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Nombre niveaux	1
Hauteur sous plafond	2.5 m
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective

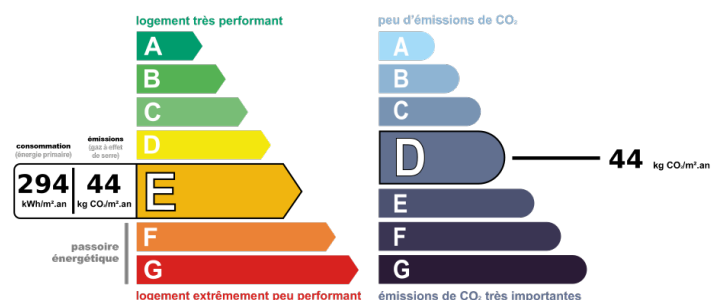
Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1



NECKER, rue Villa Croix Nivert. Dans une résidence arborée bien entretenue de 1974 avec gardien, bureaux POUR PROFESSIONS LIBERALES UNIQUEMENT clair et calme en rez-de-jardin exposition Ouest de 2 pièces d'une surface carrez de 45,16 m2 comprenant un accueil, un bureau, une cuisine séparée, un autre bureau, une salle de bain, WC séparés. 1 CAVE. DPE E. Charges annuelles de 2.400 euros, Copropriété de 29 lots principaux. Métro Cambronne (L6), Avenue Emile Zola (L10). Votre contact direct 0652740518 Muriel Garnreiter (E.I) muriel@rez-de-chaussee.com, RSAC 2018AC00169.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

