

435 000 EUR*

*435 000 € honoraires inclus
420 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.57 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222910RP8

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Commercialité	Première commercialité

Aspects financiers

Prix	435 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Oui
Taxe Foncière	464 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Dont lots d'habitation	23
Quote part de charges	1765

Surfaces

Surface	48.56 m2
---------	----------

Intérieur

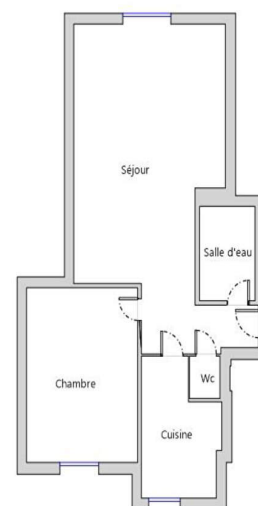
Nombre pièces	2
Chambres	1

Autres

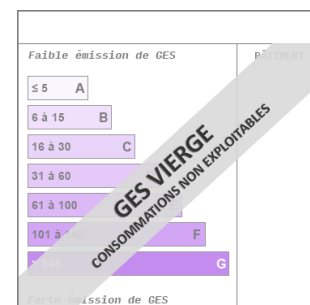
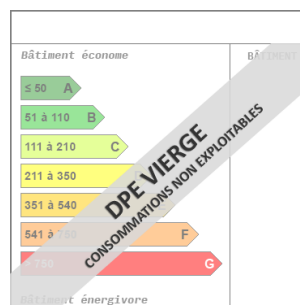
Ascenseur	Oui
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	04/06/2021
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge



RUE COYSEVOX - IDÉAL PROFESSION LIBÉRALE - Nous vous proposons des bureaux à usage de profession libérale de 48,56m2 Carrez en RDC, permettant l'installation de 2 postes de travail avec une salle d'attente. Cave en sous-sol. Charges annuelles : 1.765€. Copropriété de 23 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. 3.57% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l