

560 000 EUR*

*560 000 € honoraires inclus
 545 000 € hors honoraires
 Honoraires : 2.75 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 233086RY4

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75015
Ville	PARIS
Exposition	Sud-est
Vue	JARDIN
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Métro	6 min

Aspects financiers

Prix	560 000 EUR
Charges copropriété	242 € / mois
Taxe Foncière	1 071 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Quote part de charges	2900

Surfaces

Surface	64.36 m2
---------	----------

Extérieur

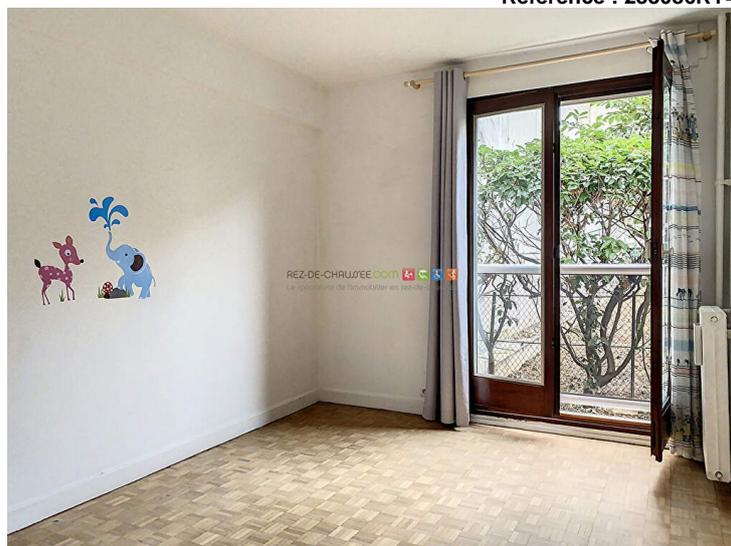
Etat général	Très bon état
Etat extérieur	Très bon
Etat Communs	Très bon
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Roulants

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Collectif

Autres

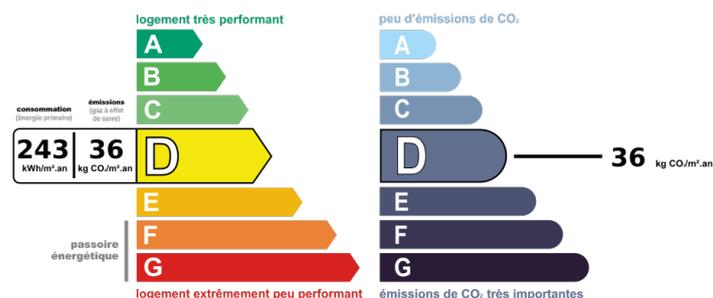
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Digicode	Oui
Accès PMR	Oui
Gardien	Oui



ST LAMBERT, rue Desnouettes. Dans une résidence arborée de bon standing avec gardien, un appartement clair et au calme de 64,36 m2 carrez, récemment rénové, traversant en rez-de-jardin. Il comprend une entrée avec placards, un séjour avec cuisine ouverte à l'américaine exposé Sud Est, un coin bureau, un dressing, une salle de bain, WC séparés, une chambre parentale avec dressing, une autre chambre. Nombreux placards. DPE D. CAVE. Local vélo. PARKING en sus (23.000 €). Professions libérales autorisées. Accès PMR. Charges annuelles de 2.900 euros. Copropriété de 45 lots. Métro Lourmel (L8), Porte de Versailles (L12), Tram T3 Desnouettes. Votre contact direct 0652740518 Muriel Garnreiter (E.I), muriel@rez-de-chaussee.com, RSAC 2018AC00169.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1480€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

