

349 000 EUR*

*349 000 € honoraires inclus
 337 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.56 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222982RDPZ8

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Nombre étages	6

Aspects financiers

Prix	349 000 EUR
Taxe Foncière	388 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Quote part de charges	692

Surfaces

Surface	37.1 m2
---------	---------

Intérieur

Nombre pièces	2
---------------	---

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

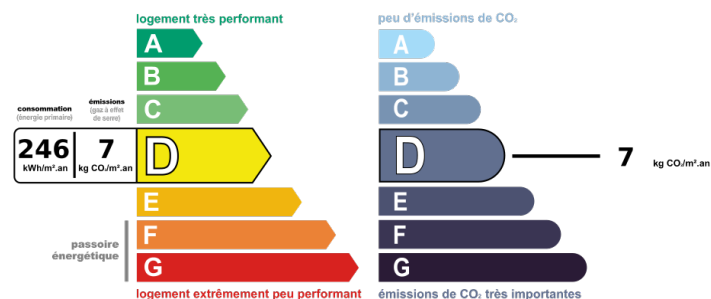
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	17/01/2022
Consommation énergie primaire	D
Valeur conso. énergie primaire	246 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	7 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimum estimé	600 EUR
Coût annuel maximum estimé	860 EUR



IDÉAL PROFESSIONS LIBÉRALES - Nous vous proposons une surface de 37,10m2 Carrez sur cour composée d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Cave en sous-sol. Charges annuelles: 692€. Copropriété de 50 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. 3,56% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
0	Séjour-Cuisine	21,67		
0	SDE + WC	4,04		
0	Chambre	11,39		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 600€ et 860€ au 17/01/2022 (abonnement compris)

Photos

