

334 000 EUR*

*334 000 € honoraires inclus
 320 000 € hors honoraires
 Honoraires : 4.38 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222882RC26

Informations générales

| | |
|---------------------|----------|
| Type de bien | Bureaux |
| Type de transaction | A vendre |

Localisation

| | |
|-----------------|-------|
| Code postal | 75019 |
| Ville | PARIS |
| Exposition | Est |
| Nombre étages | 6 |
| Rez de chaussée | Oui |

Aspects financiers

| | |
|------|-------------|
| Prix | 334 000 EUR |
|------|-------------|

Copropriété

| | |
|------------------------|------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 50 |
| Dont lots d'habitation | 32 |
| Quote part de charges | 1450 |

Surfaces

| | |
|--------------------|----------|
| Surface | 43 m2 |
| Surface loi Carrez | 42.47 m2 |

Extérieur

| | |
|--------------------|----------------|
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Double vitrage |
| Volets | Bois |

Intérieur

| | |
|-------------------|------------|
| Nombre pièces | 2 |
| Chambres | 1 |
| Exposition Séjour | EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |

Autres

| | |
|-----------|-----|
| Ascenseur | Non |
| Cave(s) | 1 |
| Digicode | Oui |
| Accès PMR | Oui |
| Gardien | Oui |

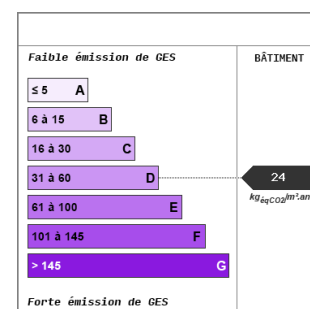
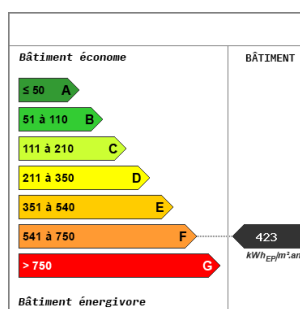
Diagnostics

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Concerné par un Etat des Risques | Non |
| Soumis à l'affichage du DPE | Oui |
| Date étab. Diag. énergétique | 05/11/2012 |
| Consommation énergie primaire | F |
| Valeur conso. énergie primaire | 423 kWh/m2 par an |
| Gaz Effet de Serre | D |
| Valeur Gaz Effet de serre | 24 Kg CO2/m2/an |



CRIMEE, RUE DE L'OURCQ - IMMEUBLE 1900 - Ces BUREAUX pour PROFESSION LIBERALE (42,47 m2 loi Carrez) aux BEAUX VOLUMES avec 3 m de hauteur sous plafond, offre une entrée, une salle d'attente, 2 bureaux et une salle d'eau avec toilettes. Une cave complète l'ensemble. ACCES PMR. Quote-part charges annuelles 1450€. CONTACT DIRECT Rez-de-chaussee.com : 06 52 87 89 49.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l